

TARIFS COMMUNAU 2026



CHAPITRE 1

CONDITIONS DE LOCATION

- 1) Les demandes de location ainsi que les réservations d'hébergement doivent être établies sur un imprimé spécifique disponible en Mairie (Service d'Accueil).

Doivent y être obligatoirement précisés :

- ◆ L'identité, l'adresse, le n° ☎ du demandeur,
- ◆ La date d'utilisation de la salle,
- ◆ L'heure précise du début et de la fin de l'utilisation,
- ◆ Le nombre de personnes qui seront accueillies dans les salles,
- ◆ La quantité de matériel nécessaire dans les salles ou équipements (le cas échéant).

- 2) Une location ne peut être consentie qu'après :

- ◆ Remise d'une attestation de responsabilité civile couvrant les risques découlant de l'utilisation,
- ◆ Paiement du tarif correspondant,
- ◆ Dépôt des chèques de caution,
- ◆ Constat des lieux contradictoires à l'entrée et à la sortie.

- 3) La réservation doit être exprimée au moins 5 jours avant leur utilisation effective. Toutefois, les services concernés se gardent le droit d'annuler leur réservation pour motif impérieux de service.

- 4) Les cautions sont restituées par le régisseur dès lors qu'il a été constaté par le service concerné que les salles, sont rendus propres, sans détérioration ou dégradation. Dans le cas contraire, le montant des cautions est amputé à due concurrence des frais de dédommagement ou de réparations.

- 5) En cas de mise à disposition gratuite des salles, les utilisateurs sont tenus d'acquitter, s'il y a lieu, les frais de remise en état des locaux.

- 6) Le paiement des taxes et des locations de l'aérodrome ne doit souffrir aucun retard. En cas de paiement différé, des frais de dossier s'ajoutent au montant dû.

- 7) Pour les foires gastronomiques et artisanales : les emplacements ne doivent en aucun cas excéder :
- 4 mètres de longueur,
 - 4 mètres de largeur.

Les camions ou voitures, servant au transport des produits exposés, doivent, une fois leur déchargement effectué :

- Quitter les abords immédiats de la foire,
- Se ranger sur les emplacements qui leur sont réservés.

- 8) Les véhicules ne sont pas admis sur la place Nord du marché.

CHAPITRE 2

DROITS ET REDEVANCES POUR OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

I - ÉTALAGE DES COMMERCANTS, RESTAURATEURS, CAFETIERS, GLACIERS, PATISSIERS

	2026
- Place Georges Mandel, Place Jean-François Pintat (du 01/07 au 31/08) Droit fixe mensuel au m ²	33,10 €
- Rue de la Plage, et Terrasses Place Aliénor d'Aquitaine Droit fixe mensuel au m ²	54,80 €
- Front de Mer, Esplanade des Girondins (entre les rues Amiral Courbet et Fontête) Droit fixe annuel par m ² Droit fixe mensuel par m ²	167,20 € 56,10 €
- Front de Mer (hors Esplanade des Girondins) Droit fixe mensuel par m ²	33,10 €
- Toutes les autres rues et places Droit fixe mensuel par m ² Surtaxe pour occupations temporaires nécessitant une autorisation de Travaux ou un permis de construire	18,50 €
- Esplanade des Girondins Droit fixe annuel par m ²	30,25 €
- Tout autre site Droit fixe annuel par m ²	15,85 €
- Parking rue Christian Fétis (15 juin/15 septembre) Droit fixe (pour une durée de 3 ans) Part variable : 2 % du chiffre d'affaires	1 500,00 € 2% du CA
- Emplacement Parcelle AT58 (du 1er juin au 30 septembre) Droit fixe (pour une durée de 3 ans) Part variable : 2 % du chiffre d'affaires	8 000,00 € 2% du CA
- Emplacement Parcelle AT59 (Période de 5 ans) (Club de surf des Naiades) Loyer annuel (actualisation chaque année) Part variable : 2 % du chiffre d'affaires	8 200,00 € 2% du CA

II - MARCHÉ COUVERT

Droit fixe annuel par m ²	160,00 €
Collecte des déchets (sauf carton et polystyrène) / redevance annuelle par banc	15,00 €/m ²
Parking place Sud du marché pour poissonniers titulaires d'un banc	143,00 €

III - INDUSTRIELS FORAINS

<i>PLACE GEORGES MANDEL (du 01/07 au 31/08)</i> Emplacement sur surface carrelée Droit fixe mensuel par m ²	43,15 €
<i>PLACE ALIENOR D'AQUITAINE</i> Droit fixe mensuel par m ²	43,15 €

IV - MARCHANDS FORAINS

<i>PLACE NORD (du 01/07 au 15/09)</i> Tarif à la demi-journée par mètre linéaire	5,00 €
<i>PLACE SUD</i> Tarif à la demi-journée - Par mètre linéaire de surface occupée	2,45 €
<i>MARCHÉ DE L'AMÉLIE</i> Tarif à la demi-journée - Par mètre linéaire de surface occupée	2,45 €

V - FOIRES GASTRONOMIQUES ET ARTISANALES

Par journée (emplacement de 16 m ²)	75,30 €
Supplément par module et par foire	64,60 €
Supplément par nocturne	64,60 €

VI - MARCHÉ DES SAVEURS

<i>PLACE ALIENOR D'AQUITAINE (10 samedis - juillet/août/septembre)</i> Tarif annuel - autorisation sur 3 ans Redevance fixe Part variable : 2 % du chiffre d'affaires Caution matériel	4 400,00 € 2% du CA 300,00 €
--	------------------------------------

VII - RÉSIDENCE LES NAIĀDES**1) Location Studio**

- Par jour	31,00 €
- Par mois	612,00 €

2) Location T2

- Par jour	46,00 €
- Par mois	765,00 €
- Par mois (renforts saisonniers MNS/CRS/ ATPM)	153,00 €

3) Location T3

- Par jour	62,00 €
- Par mois	867,00 €
- Par mois (renforts saisonniers MNS/CRS/ ATPM)	255,00 €

Caution clé 21,00 €

Caution nettoyage 67,00 €

Caution pour location 82,00 €

Jeton machine à laver 5,50 €

Options

Jeton machine à laver (sans lessive) 4,50 €

Jeton sèche-linge 3,50 €

Nettoyage appartement (supplément) 60,00 €

VIII - PETIT TRAIN ROUTIER

Par ensemble routier - forfait annuel 1 424,40 €

IX - CAMIONS DE VENTE (hors alimentaire)

Place du SOUVENIR FRANÇAIS

Forfait pour la matinée 162,00 €

X - PLACE DES ARROS

1) Installations de 300 à 500 m²/ jour 368,15 €

2) Installations de plus de 500 m²/jour 588,70 €

3) Installations de moins de 300 m²

- Le premier jour 257,70 €

- Journées suivantes par jour 187,50 €

XI - ÉQUIPEMENTS SPORTIFS - ACTIVITÉS SPORTIVES**1 - STADES**

- Manifestations sportives à but non lucratif, organisées par :

- Associations et Clubs Sportifs Soulacais GRATUIT

- Manifestations sportives à but lucratif, organisées par :

- Associations et Clubs Sportifs Soulacais :

Prix par jour 402,10 €

Caution par équipement 402,10 €

- Associations et Clubs Sportifs Extérieurs :

Prix par jour 668,05 €

Caution par équipement 668,05 €

Caution clef 27,00 €

- Stages payants, prix par heure 135,85 €

2 - GYMNASSE

Manifestations sportives organisées par :

- Clubs Sportifs Soulacais GRATUIT

- Associations et Clubs Sportifs Extérieurs :

Prix par jour 1 218,90 €

Prix par demi-journée 609,45 €

Caution salle 609,45 €

Caution clé 30,25 €

3 - DOJO

- Prix par jour 121,15 €

- Prix par demi-journée 60,70 €

- Prix par semaine 757,90 €

Caution salle 757,90 €

Caution clé 30,25 €

4 - TENNIS MUNICIPAUX DE LA FORÊT

Prix par heure

Terre Battue et court couvert - Tickets orange -	13,00 €
Green Set - Tickets roses -	10,00 €
Green Set Groupes (prix unitaire, vendus par 10) - Tickets jaune -	9,00 €
Green Set invités des adhérents du Tennis Club Soulacais	
Pour un invité	4,50 €
Pour deux ou plusieurs invités	9,00 €
Éclairage (couvert - extérieur)	4,50 €
Éclairage club - Tickets vert -	1,50 €
Professeur (agrée par la Mairie)	
Forfait annuel (du 1er /09 au 31/08)	4 000,00 €
<i>(Pour les courts 1 et 2 à l'année, et le 14 sauf juillet /août)</i>	

Location, de court de beach tennis

½ heure avec ou sans matériel - **Tickets beach orange** - 5,50 €

Location court de Padel par personne (sans matériel)

Adhérents au Tennis Club - Carte annuelle 40,00 €

Non-Adhérents (location 1 heure 30) 7,00 €

Location de matériel (la raquette)

Adhérents ou non-adhérents au Club 2,00 €

5 - MINI-GOLF

La partie (par personne) 5,00 €

6 - CAP 33**A/ - POUR LES FAMILLES ET INDIVIDUELS DE + DE 15 ANS**

1. Activités "Découverte" GRATUIT

2. Séances d'approfondissement : Par séance 4,50 €

Les 5 séances 20,00 €

Les 10 séances 30,00 €

Les 20 séances 55,00 €

Les 30 séances 70,00 €

3. Prestataires extérieurs :

Surf, sauvetage côtier, longe côte, Par séance 10,00 €

4. Tournois :

Les dimanches Par inscription GRATUIT

La semaine Par inscription GRATUIT

B/ - JUNIOR 10 / 14 ANS

1. Activités "Découvertes" : GRATUIT

2. Tournois Par inscription GRATUIT

3. Activités avec prestataire extérieur (surf) à partir de 10 ans Par inscription 10,00 €

(sauvetage côtier/longe côte) à partir de 8 ans

C/ - LEÇONS DE NATATION

○ Tarif réduit La leçon 8,50 €

Les 10 leçons 60,00 €

○ Tarif normal La leçon 10,00 €

Les 10 leçons 87,00 €

7 - CENTRE MUNICIPAL CULTUREL ET SPORTIF (à effet rentrée 2026)

INTITULÉ	TARIFS 2026	
1/ Adhésion (payable à l'inscription)		
A) Adhésion à partir de 16 ans (1 ou 2 activités)		
1 ^{ère} adhésion	42,60 €	
2 ^{ème} adhésion	38,90 €	
3 ^{ème} adhésion	37,40 €	
les suivantes	32,00 €	
B) Adhésion à partir de 16 ans (3 activités et +)	52,20 €	
2 ^{ème} Adhésion et suivantes	46,20 €	
C) Adhésion entre 6 ans et 16 ans (1 ou 2 activités)	32,00 €	
2 ^{ème} Adhésion et suivantes	29,00 €	
D) Adhésion "Junior" - 6 ans	21,50 €	
1 ^{ère} Adhésion		
2 ^{ème} Adhésion et suivantes	18,75 €	
E) animateurs bénévoles section	Gratuité carte adhésion pour leur section	
2/ Entrées aux manifestations organisées par le CMCS		
Droit d'entrée adulte	4,00 €	
Droit d'entrée enfant	2,00 €	
3/ Suppléments par section	Abonnement annuel (paiement au comptant à l'inscription)	Abonnement mensuel (sur 10 mois par prélèvement)
Ateliers Numériques	35,00 € le stage	Pas d'abonnement mensuel
Badminton	30,00 €	Pas d'abonnement mensuel
Basket	40,00 €	
Dessin	163,00 €	16,30 €
Danse (street dance)	135,00 €	13,50 €
Remise en forme	145,00 €	14,50 €
Gym. Volontaire enfants	95,00 €	9,50 €
Judo		
Eveil	57,00 €	5,70 €
1 ^{er} judokas, + 6 ans, ados et adultes	76,00 €	7,60 €
2 ^{ème} judokas, + 6 ans, ados et adultes	70,00 €	7,00 €
Karaté	70,00 €	7,00 €
Marche Nordique	75,00 €	7,50 €
Musculation	90,00 €	9,00 €
Pack Musculation / Remise en forme	215,00 €	21,50 €
Peinture sur soie	30,00 €	Pas d'abonnement mensuel
Adhésion Sport +	23,00 €	Pas d'abonnement mensuel
	20,00 € (2 ^{ème} enfant)	
4/ Tickets		
Ticket sport	5,00 €/ticket	
Ticket culture	5,00 €/ticket (limité à 2 tickets pour l'année 2026)	
Ticket sport ados vacances	9,00 €/ticket	
Sports ados vacances (10/16 ans) <i>10 ados mini pour déclencher le stage capacité max 15 ados du lundi au vendredi que les après-midi</i>	30,00 €/semaine (adhérent au CMCS saison en cours)	40,00 €/semaine (non adhérent au CMCS saison en cours)
Stage Fitness Pass (à partir de 16 ans) <i>10 personnes mini pour déclencher le stage</i>	6,00 € pour 2h (adhérent au CMCS saison en cours)	8,00 € pour 2h (non adhérent au CMCS saison en cours)

XII - AÉRODROME	2026
A - REDEVANCES ABRI	
1) Activité de Loisirs	
- A la journée	4,00 €
- Au mois	80,00 €
- A l'année	850,00 €
2) Activité commerciale	
- A la journée	5,00 €
- Au mois	104,00 €
- A l'année	1 105,00 €
3) Association Aéroclub de Royan Côte de Beauté	
- Dans le cadre de la convention de mise à disposition du club house et du hangar	Gratuit

B - REDEVANCE AUTRE

1) Remorquage banderoles aériennes	
- Forfait pour 3 mois (hors taxes)	150,00 €

C - CARBURANTS (prix en fonction de l'évolution des coûts d'achat)

Le prix du JET A1 est défini comme suit :

- Prix du litre T.T.C. : hors T.I.C. =
(prix d'achat au litre H.T. + marge fixe au litre 0,15 €) + T.V.A.
- Prix du litre T.T.C. avec T.I.C. =
(prix d'achat + marge fixe au litre 0,15 € + TIC par litre 0,302 €) + T.V.A.

Le prix de l'essence aviation 100 LL est défini comme suit :

- Prix du litre T.T.C. : hors T.I.C. =
(prix d'achat au litre H.T. + marge fixe au litre 0,113 €) + T.V.A.
- Prix du litre T.T.C. avec T.I.C. =
(prix d'achat + marge fixe au litre 0,113 € + TIC par litre 0,359 €) + T.V.A.

XIII - LOCATION DES SALLES

Les associations soulacaises bénéficient de 3 locations de salles gratuites par an **2026**

1 - PALAIS DES CONGRÈS

- Eclairagiste ou Technicien Audiovisuel :	52,70 €
- La salle sans chauffage et sans office :	
Prix par jour	659,50 €
Caution Salle	659,50 €
Caution Clé	26,30 €
- La salle sans chauffage et avec office :	
Prix par jour	857,40 €
Caution Salle	1 319,15 €
Caution Clé	26,30 €
- La salle avec chauffage et sans office :	
Prix par jour	857,40 €
Caution Salle	659,00 €
Caution Clé	26,30 €
- La salle avec chauffage et avec office :	
Prix par jour	1 056,25 €
Caution Salle	1 319,15 €
Caution Clé	26,30 €
- La salle sans chauffage et sans office :	
Prix par week-end (3 jours)	1 187,50 €
Caution Salle	659,00 €
Caution Clé	26,30 €
- La salle sans chauffage et avec office :	
Prix par week-end (3 jours)	1 385,15 €
Caution Salle	1 319,15 €
Caution Clé	26,30 €
- La salle avec chauffage et sans office :	
Prix par week-end (3 jours)	1 385,15 €
Caution Salle	659,00 €
Caution Clé	26,32 €
- La salle avec chauffage et avec office :	
Prix par week-end (3 jours)	1 582,80 €
Caution Salle	1 319,15 €
Caution Clé	26,30 €

NOTA : La location de l'office sera autorisée sous réserve que son utilisation soit confiée à un traiteur agréé.

2 - SALLE SOCIOCULTURELLE

- La salle sans chauffage ou sans climatisation par jour	323,20 €
- La salle avec chauffage ou climatisation par jour	452,55 €
Caution Salle	323,20 €
Caution Clé	26,30 €
- La salle pour Assemblée Générale des Syndics <i>(installation et ménage compris)</i>	119,50 €

3 - SALLE NOTRE-DAME**Associations locales**

- La salle sans chauffage par jour	328,00 €
- La salle avec chauffage par jour	386,60 €
Caution Salle	328,00 €
Caution Clé	29,20 €
- La salle pour Assemblée Générale des Syndics <i>(installation et ménage compris)</i>	129,00 €

Expositions, ventes diverses, service traiteur, toutes manifestations payantes et utilisation par une société à but lucratif

- La salle,	
Prix par jour	516,95 €
Caution Salle	516,95 €
Caution Clé	28,70 €

4 - CLUB HOUSE TENNIS DE LA FORÊT

- La salle,	
Prix par jour	262,35 €
Caution Salle	262,35 €
Caution Clé	26,30 €

5 - LOCATION DE MATÉRIEL

Tables avec bancs ou chaises	
De 1 à 10	53,00 €
Caution	100,00 €
De 11 à 20	63,00 €
De 21 à 30	73,00 €
De 31 à 40	83,00 €
De 41 à 50	93,00 €
Caution	150,00 €

XIV - VOIRIE (DÉPÔT DE MATÉRIAUX - ÉCHAFAUDAGES)

1 - Rue de la Plage - Place Georges Mandel - Esplanade des Girondins	
Droit fixe mensuel pour toutes surfaces jusqu'à 10 m ²	76,00 €
Droit supplémentaire mensuel par m ² en sus des 10 m ²	12,65 €
2 - Autres rues	
Droit fixe mensuel pour toutes surfaces jusqu'à 10 m ²	43,15 €
Droit supplémentaire mensuel par m ² en sus des 10 m ²	8,20 €

XV - CONCESSIONS FUNÉRAIRES

1 - Concessions funéraires (durée 50 ans) par m ²	107,45 €
2 - Dépotoire :	
- par jour pendant les trois premiers mois	2,15 €
- par jour au-delà du 3 ^{ème} mois sans excéder une année	2,70 €
3 - Columbarium :	
Durée des concessions	
- 15 ans	594,25 €
- 30 ans	990,95 €

XIX - ACTIVITÉS ET SPECTACLES CULTURELS

Entrée Musée d'Art et d'Archéologie	3,00 €
Pour les scolaires, ou les étudiants sur présentation de carte	GRATUIT
Tarifs d'entrée pour les spectacles culturels	
Plein tarif	12,00 €
Tarifs d'entrée pour les spectacles dédiés aux enfants	
Tarif adulte accompagnant	5,00 €
Tarif enfant	5,00 €
Tarif groupe enfants de 5 ou plus (par enfant)	2,50 €
Tarif Concert Place de la Basilique	
Billetterie	12,00 €

Activités et spectacles culturels

Catalogue des Œuvres du Musée	
Intitulé "invitation au regard" l'unité	12,00 €
Exemplaire offert "invitation au regard" au titre de la promotion du Musée	GRATUIT

Spectacle Miss France

Entrée	
- Table	
↳ Adultes avec 1 boisson incluse (hors boisson alcoolisée)	20,00 €
↳ Enfants - jusqu'à 12 ans inclus - avec 1 boisson incluse	12,00 €
↳ 1 table de 6 personnes avec 1 bllé de champagne	100,00 €
- Balcon	
↳ Adultes et enfants	10,00 €
Vente de produits	
- Champagne (la bouteille 75 cl)	30,00 €
- Champagne (la 1/2 bouteille 37,5 cl)	20,00 €
- Coupe de Champagne	7,00 €
- Cidre brut (la bouteille 75 cl)	11,00 €
- Coca, Orangina, Schweppes, Perrier, Jus de fruits, Bières ...	4,00 €
- Eau minérale (0,33 cl)	2,00 €
- Petits assortiments salés	2,00 €

XX - VISITES GUIDÉES**Découverte de la Basilique et des Villas**

Tarif plein	7,00 €
Tarif réduit (<i>Handicapés, groupe de + de 10 personnes</i>)	6,00 €
Tarif enfant (<i>Enfant de 6 à 12 ans</i>)	4,00 €
Tarif enfant de - de 6 ans	Gratuit

Le Patrimoine de la Belle Époque

Tarif plein	7,00 €
Tarif réduit (<i>Handicapés, groupe de + de 10 personnes</i>)	6,00 €
Tarif enfant (<i>Enfant de 6 à 12 ans</i>)	4,00 €
Tarif enfant de - de 6 ans	Gratuit

Visite énigme : Les trésors de Soulac-sur-Mer

Tarif plein	7,00 €
Tarif réduit (<i>Handicapés, groupe de + de 10 personnes</i>)	6,00 €
Tarif enfant (<i>Enfant de 4 à 12 ans</i>)	4,00 €
Tarif enfant de - de 4 ans	Gratuit
Groupes Scolaires - accompagnant	Gratuit

Visite nature : exploration plage !

Tarif plein	3,00 €
Tarif enfant (<i>à partir de 5 ans</i>)	3,00 €

Visite de la Ferme aquacole de Neyran

Tarif plein	9,00 €
Tarif enfant (<i>Enfant de 5 à 12 ans</i>)	5,00 €
Tarif enfant de - de 5 ans	Gratuit

Visite des bunkers

Tarif plein	7,00 €
Tarif réduit (<i>Handicapés, groupe de + de 10 personnes</i>)	6,00 €
Tarif enfant (<i>Enfant de 6 à 12 ans</i>)	4,00 €
Tarif enfant de - de 6 ans	Gratuit
Groupes scolaires - accompagnant	Gratuit
Tarif enfant scolaires (<i>Enfant de 7 à 16 ans</i>)	4,00 €

Les huîtres du Médoc de port en port

Tarif plein	19,00 €
Tarif enfant (<i>Enfant de 5 à 12 ans</i>)	14,00 €
Tarif enfant de - de 5 ans	Gratuit

Chasse aux trésors : les secrets de l'Amélie

Tarif unique	4,00 €
Tarif enfant (<i>Enfant de 5 à 12 ans</i>)	4,00 €
Tarif enfant de - de 5 ans	Gratuit

XXI - TÉLÉSURVEILLANCE

(application de l'indice du coût de la construction)

Particuliers / Mois	} Pour information	45,74 €
(Soit pour l'année 2026 : 548,88 €)		
Professionnels / Mois	} Pour information	60,98 €
(Soit pour l'année 2026 : 731,84 €)		