

COMMUNE DE SOULAC-SUR-MER

PLAN LOCAL D'URBANISME

4.1. - PLAN DE ZONAGE

Planche Ouest

Echelle : 1/5000ème

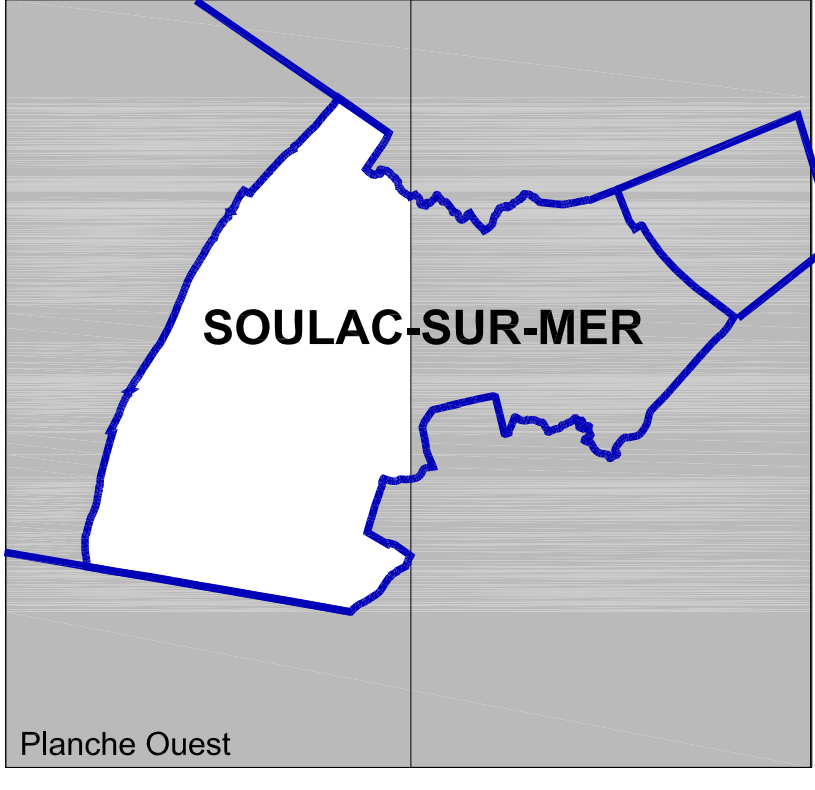


Planche Ouest

MODIFICATION DU P.L.U.

PROJET DE P.L.U. ARRETE LE : 24 Avril 2008	PROJET DE P.L.U. soumis à ENQUETE PUBLIQUE du 08/08/2008 au 07/09/2008	P.L.U. APPROUVE LE : 21 Mai 2007
---	--	-------------------------------------

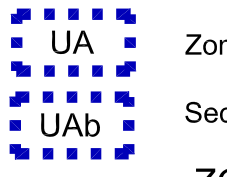
Modification n°1 approuvée le 26 juin 2010  
Jugement au TA de Bordeaux du 30 décembre 2020  
Modification n°2 approuvée le 15 avril 2024



Le Département de la Gironde est classé par arrêté préfectoral du 22/12/2000 en Zone à risque d'exposition au plomb.

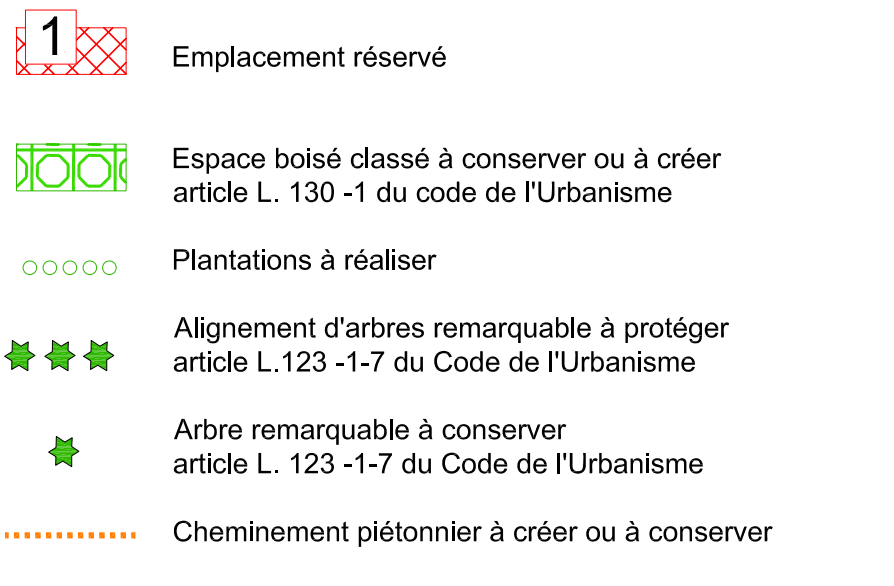
LEGENDE

ZONAGE



ZONES URBAINES : Zone "U"  
ZONES A URBANISER : Zone "AU"  
ZONES NATURELLES : Zone "N"

AUTRES INDICATIONS :



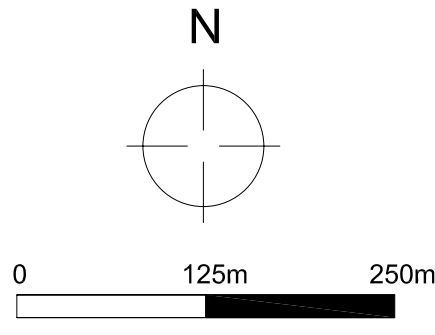
Zone potentiellement soumise à risque ou les dispositions prévues par le P.P.R. s'appliquent.

Application de l'article L. 111-1-4 du Code de l'urbanisme

Recul des constructions par rapport à l'emprise publique

Construction ne figurant pas au cadastre

Éléments de paysage (site et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique



ATLANTIQUE

OCEAN

N°	Désignation des opérations	Collectivité ou Services Publics bénéficiaires
1	Création d'un gratoire RD 1 E4	Conseil général
2	Équipement sportif et de loisir	Commune
3	Élargissement du chemin des Natiades et création de stationnement	Commune
4	Équipement sportif (tennis)	Commune
5	Extension du centre équestre	Commune
6	Extension de la R.P.A.	Commune
7	Aménagement de la Place du Marché côté Sud	Commune
8	Création d'une piste cyclable et d'un chemin de découverte des milieux	Commune
9	Création de voie dans le prolongement de la rue de St-Exupéry	Commune
10	Création d'une voie de boudage Est-ouest	Commune
11	Création d'une voie de boudage Est-Ouest	Commune
12	Création d'une voie de boudage Nord-Sud + Défense incendie	Commune
13	Protection du milieu dunaire	Commune
14	Protection du milieu dunaire	Commune
15	Protection du milieu dunaire	Commune
16	Création d'un jardin public	Commune
17	Création d'une piste cyclable et d'une piste équestre	Commune
18	Extension des installations de stockage d'Eau Potable	Commune
19	Aménagement de la déchetterie	Commune
20	Équipement sportif et de loisir	Commune
21	Consolidation du pied de la dune Lespine	Commune
22	Aménagement du carrefour "Passage de Claugéot" / RD 101	Commune
23	Élargissement RD 101	Conseil Général
24	Extension du stade Dantial	Commune
25	Création d'une piscine municipale	Commune

Légende Emplacements Réservés - PLU Commune de SOULAC-SUR-MER

