



Bordeaux, le 4 octobre 2023

Monsieur Xavier PINTAT - Maire  
Mairie  
2 rue de l'Hôtel de Ville  
33780 SOULAC-SUR-MER

2023

Objet : Modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Soulac-sur-Mer

Dossier suivi par : Evangelia Montarnier- 05 56 999 118  
[evangelia.montarnier@cma-nouvelleaquitaine.fr](mailto:evangelia.montarnier@cma-nouvelleaquitaine.fr)

Monsieur le Maire,

Le projet de modification simplifiée n°2 du PLU de Soulac-sur-Mer porte sur :

- le classement en zone UD de la parcelle AX11 en rectification d'une erreur d'appréciation
- la réduction de l'emplacement réservé n°19 dédié à l'implantation d'une déchetterie afin de permettre l'extension du centre de tri existant
- la création d'un emplacement réservé n°25 pour la création d'une piscine municipale.

Ces modifications de détails ne remettent pas en question le PADD, ni la cohérence du PLU et n'ont pas d'incidence supplémentaire sur l'environnement. Elles n'appellent pas de remarques de notre part, aussi, j'ai le plaisir d'émettre un avis favorable à ce projet de modification simplifiée n°2 du PLU de Soulac-sur Mer.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, à l'assurance de mes sincères salutations.

La Présidente,



**Nathalie LAPORTE**