



PRESENTATION PUBLIQUE 17 08 2018 PROJET REHABILITATION DU FRONT DE MER

 **BENAYOUN ARCHITECTES** + CONCEPT PAYSAGE + IRIS CONSEIL + YON ANTON OLANO

17/08/2018





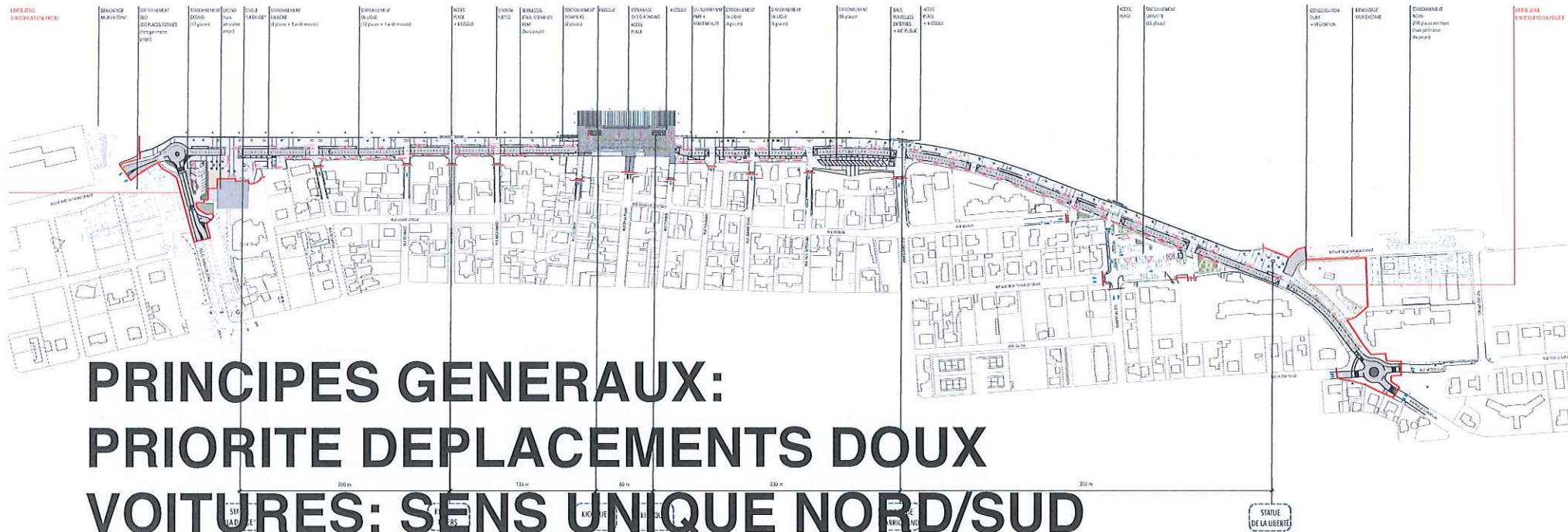
2020

PROJET DE REHABILITATION DU FRONT DE MER

REHABILITATION DU FRONT DE MER - SOULAC SUR MER

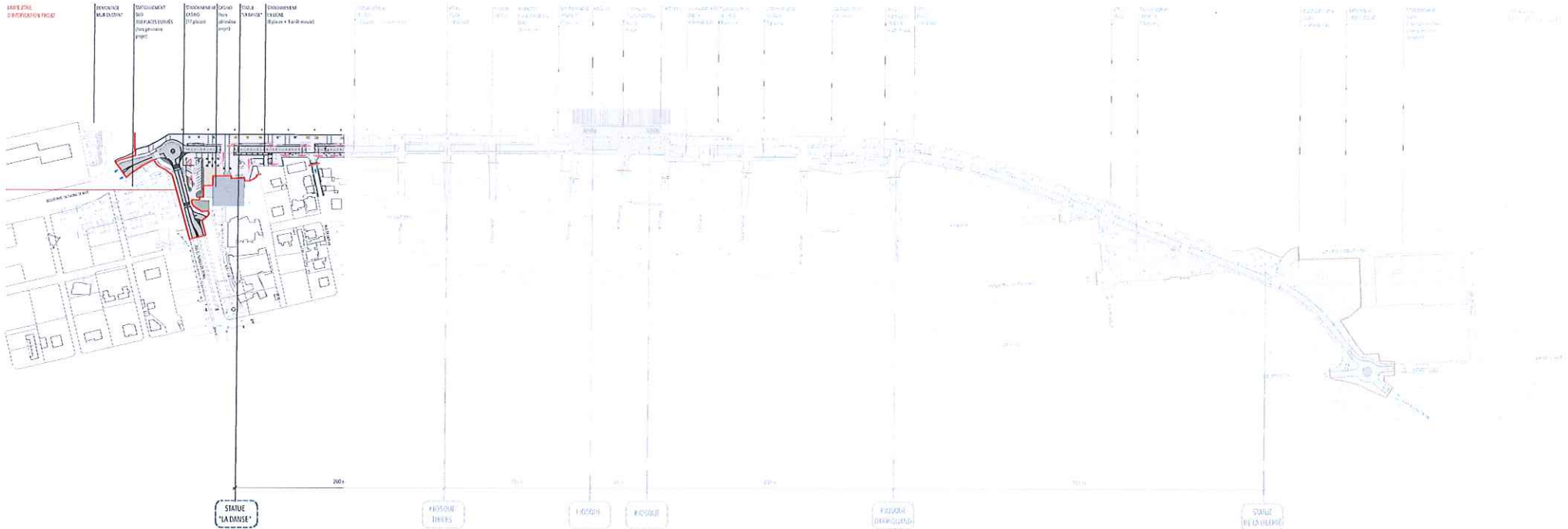
BENAVOUN ARCHITECTES + CONCEPT PAYSAGE + IRIS CONSEIL + YON ANTON OLANO

REHABILITATION DU FRONT DE MER: PLAN GENERAL

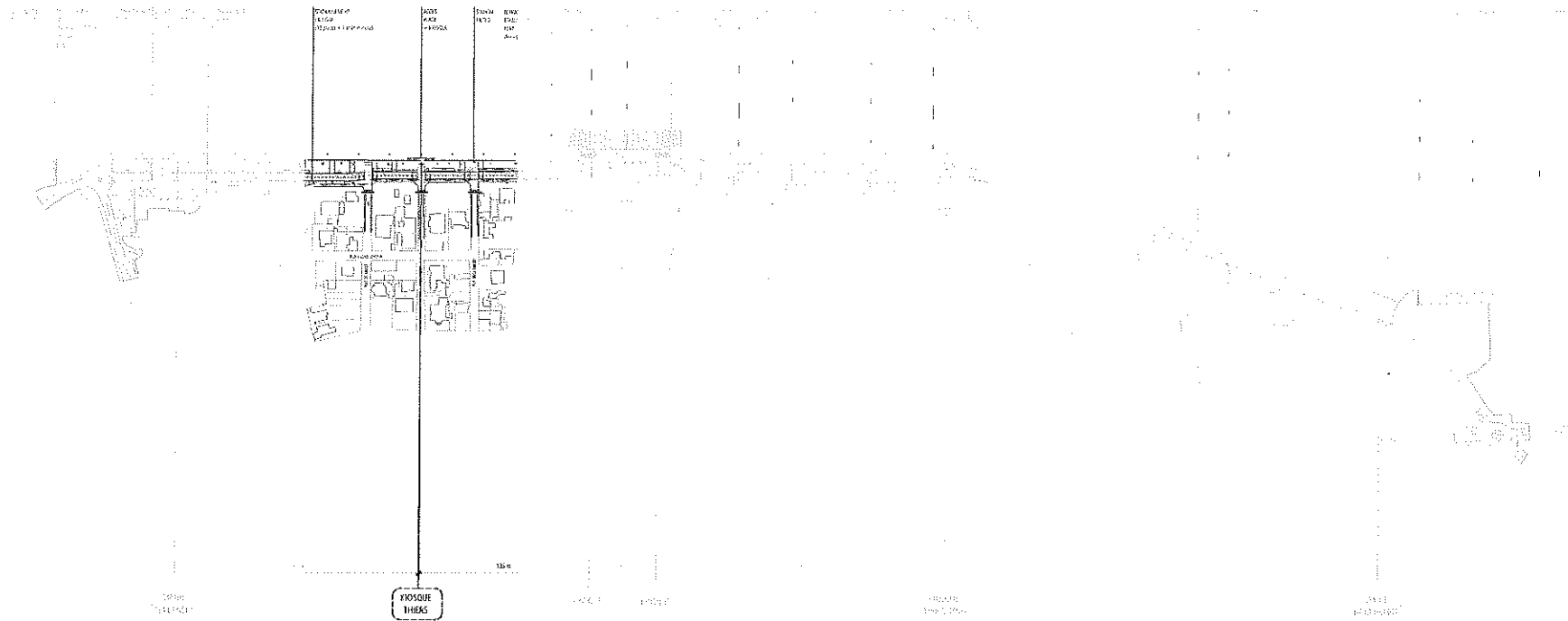


PRINCIPES GENERAUX:
PRIORITE DEPLACEMENTS DOUX
VOITURES: SENS UNIQUE NORD/SUD
VELOS: PISTE CYCLABLE DOUBLE SENS
PIETONS: PRIORITAIRES & SECURISES
« ZONES 30 » & ZONE DE RENCONTRE « ZONE 20 »

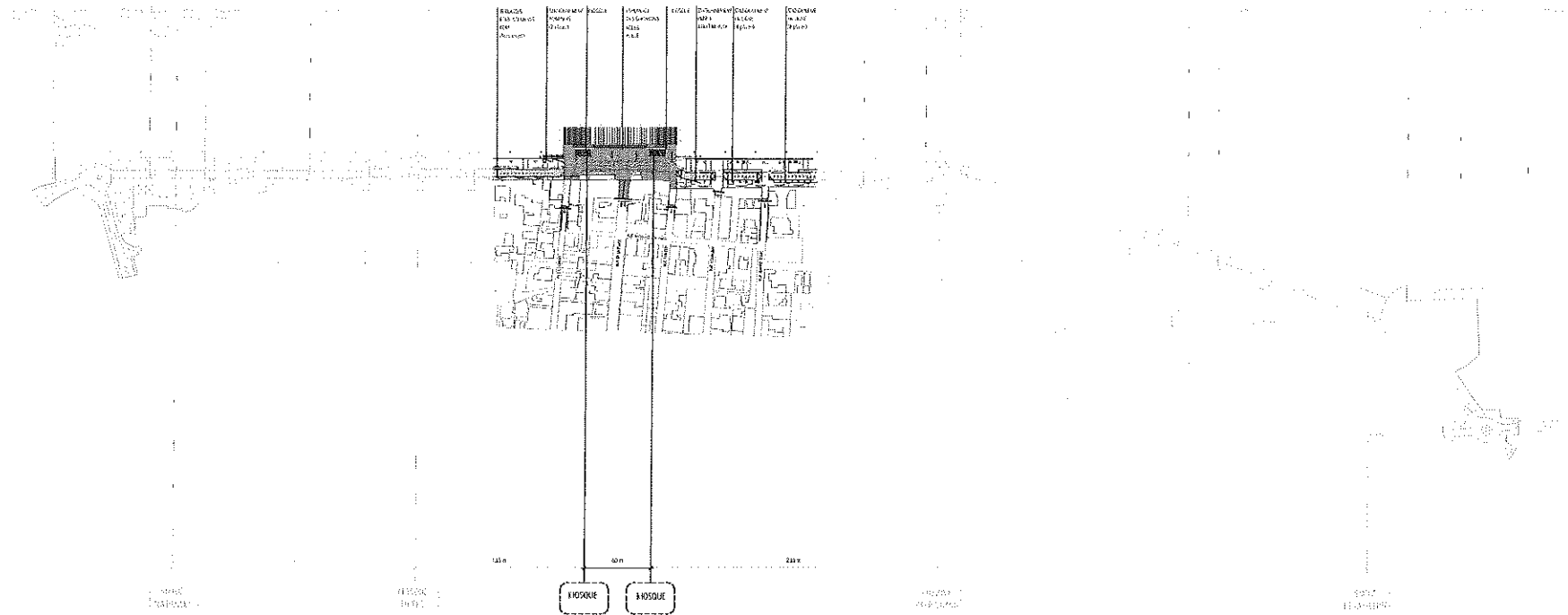
CASINO



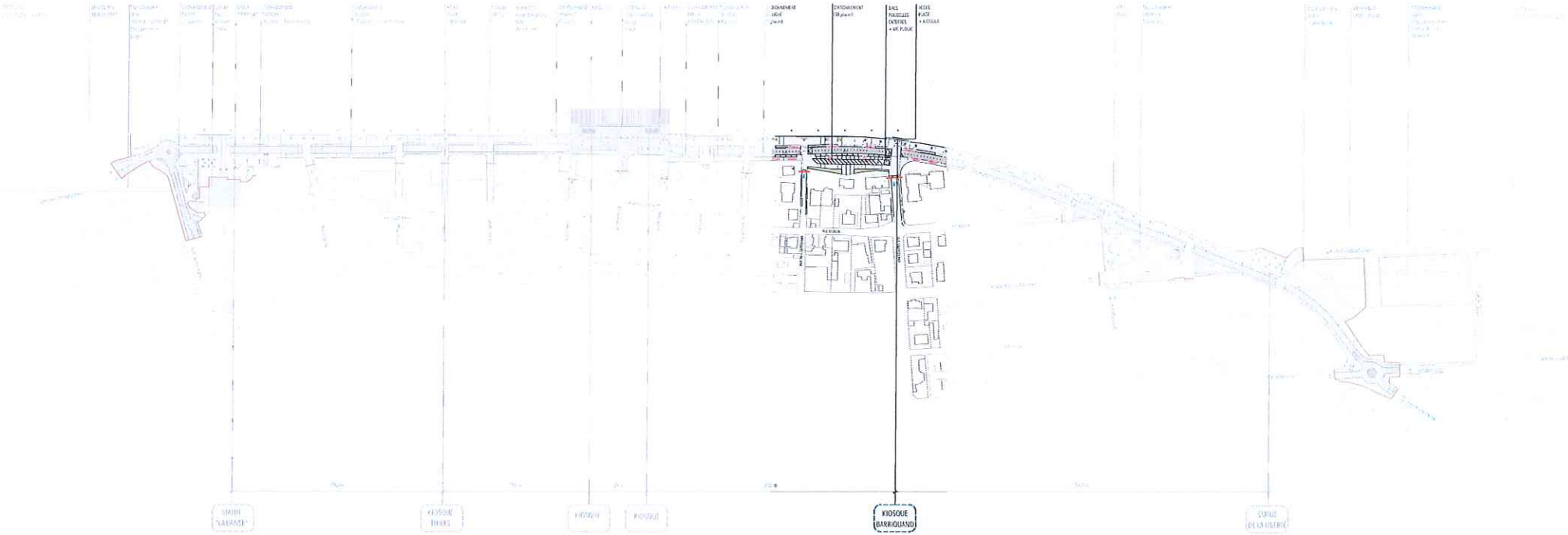
THIERS



GIRONDINS



BARRIQUAND



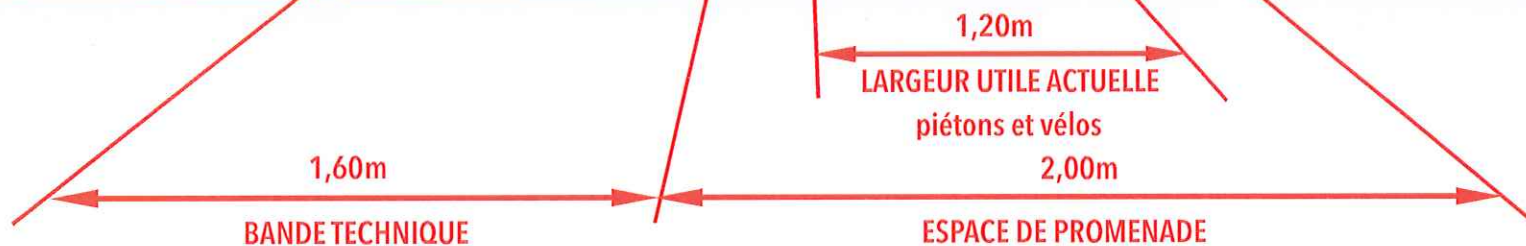
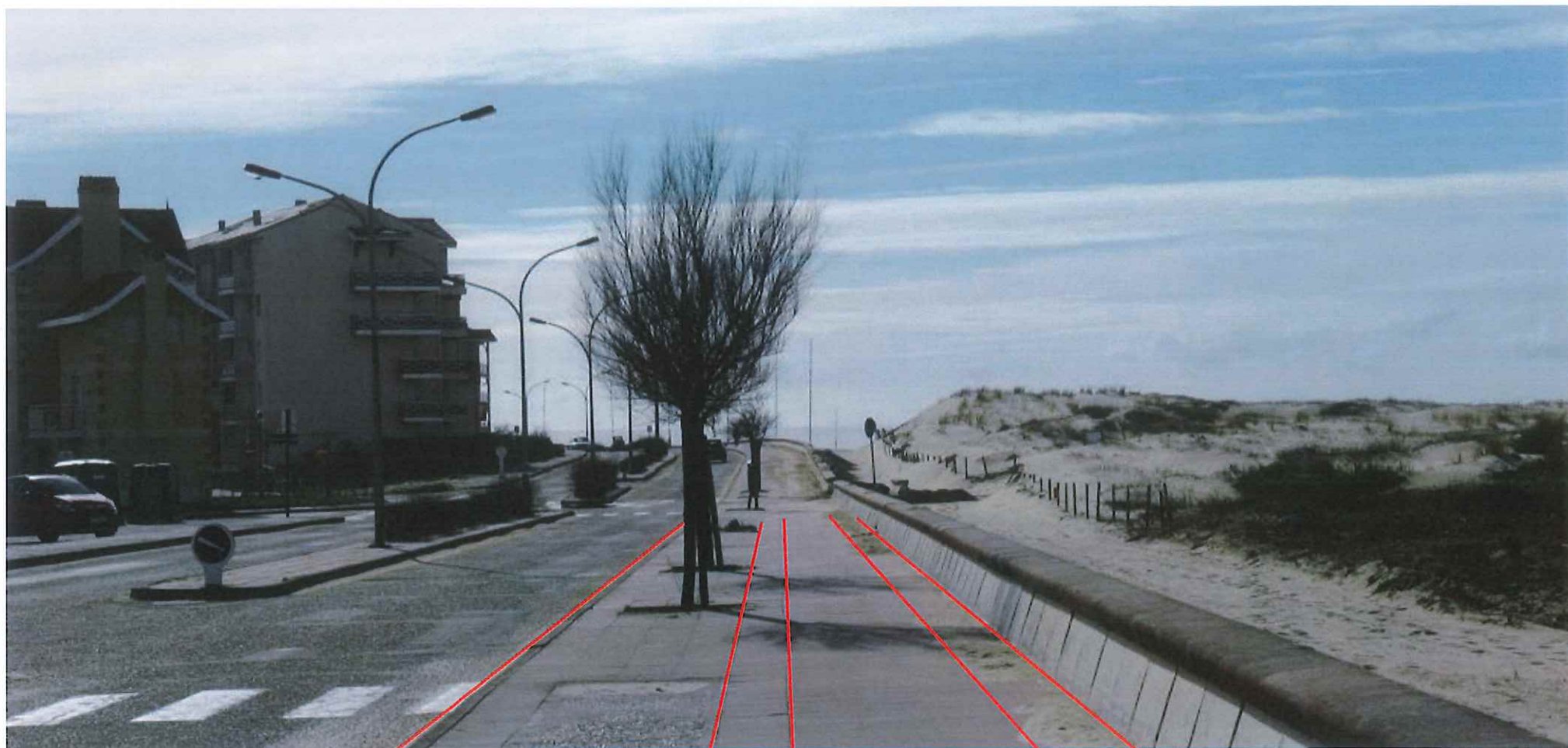
LAFAYETTE



STATUE DE LA LIBERTÉ

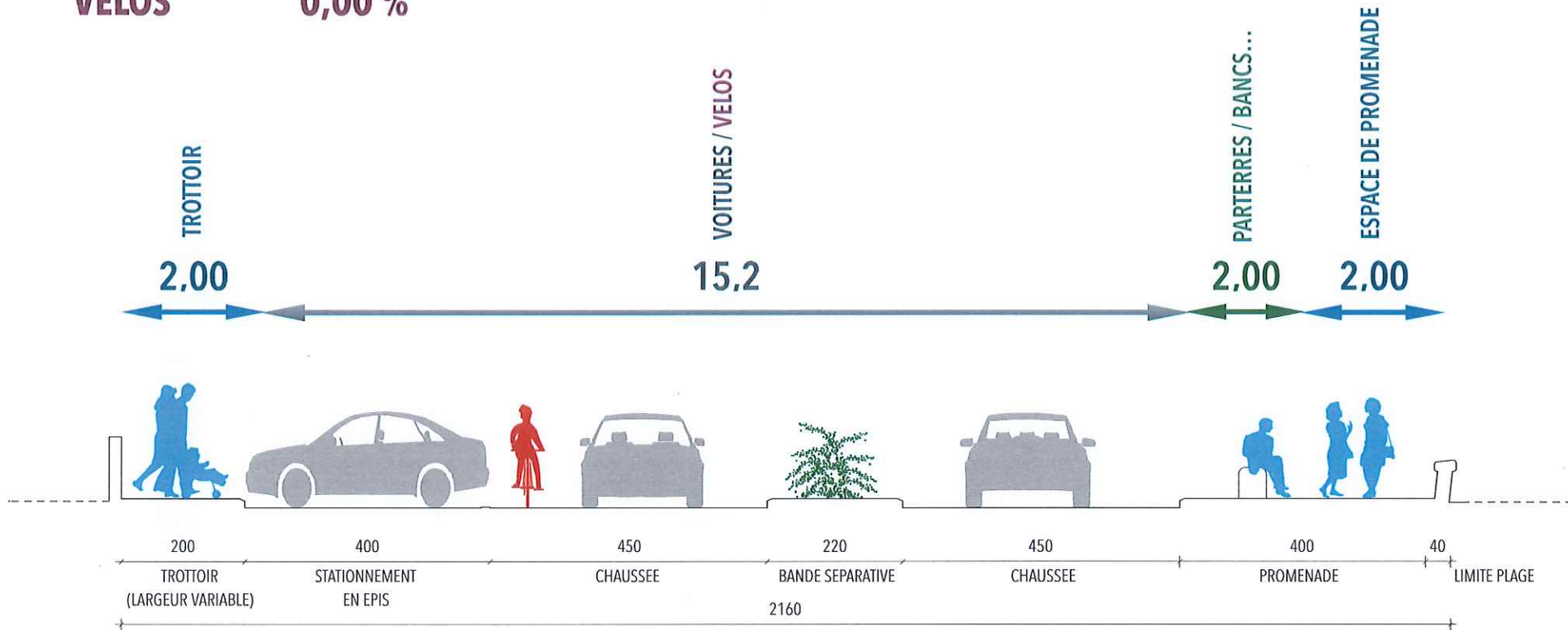


EXISTANT: « PROFIL EN TRAVERS » : ANALYSE DES CONFLITS VELOS / PIETONS



« PROFIL EN TRAVERS »: AMENAGEMENT EXISTANT (#60')

VOITURES 70,37 %
PIETONS 29,63 %
VELOS 0,00 %

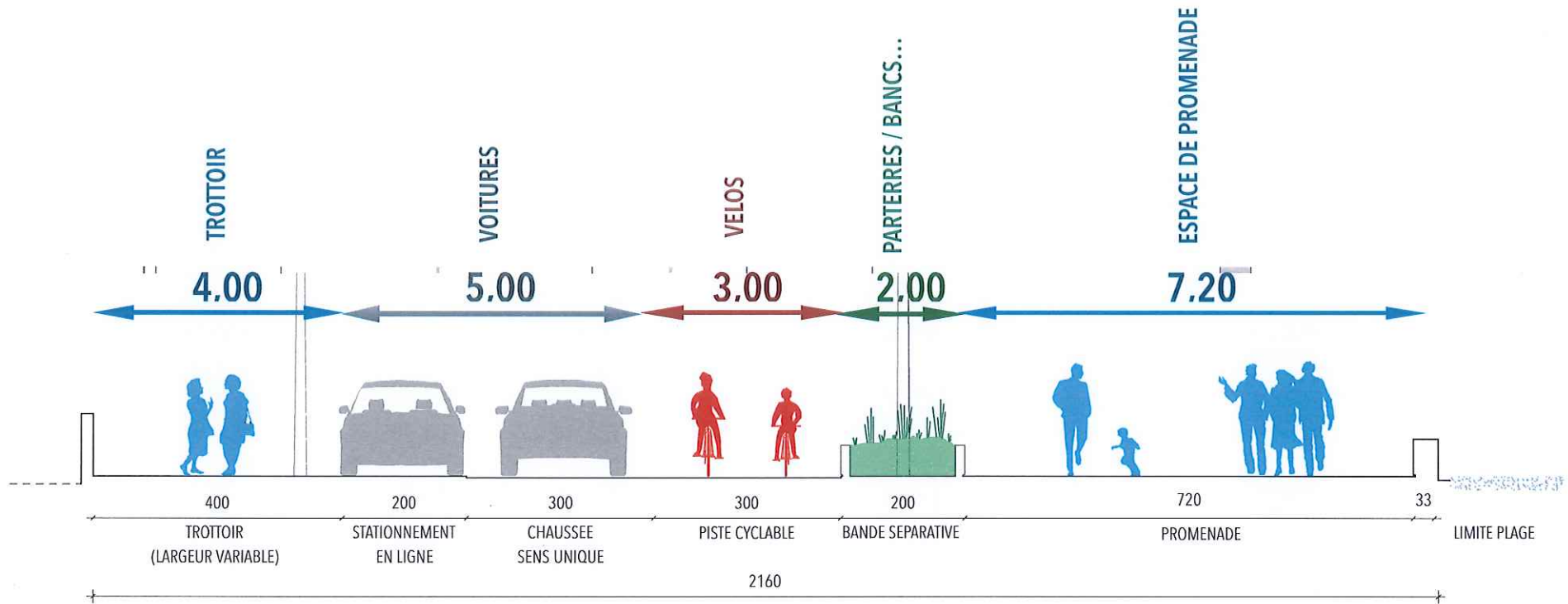


« PROFIL EN TRAVERS »: PROJET

VOITURES 23,15 %

PIETONS 62,95 %

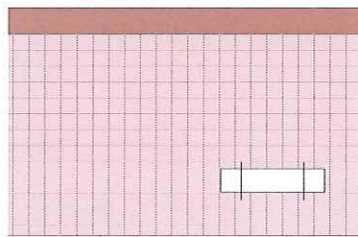
VELOS 13,90 %



COMPARATIF PLAN EDL/PROJET:

EXISTANT

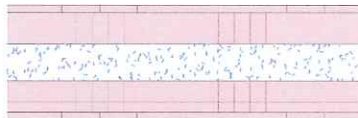
MURET



PROMENADE



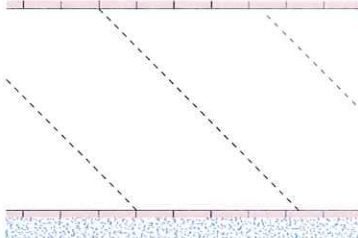
CHAUSSÉE



SEPARATION



CHAUSSÉE



STATIONNEMENT

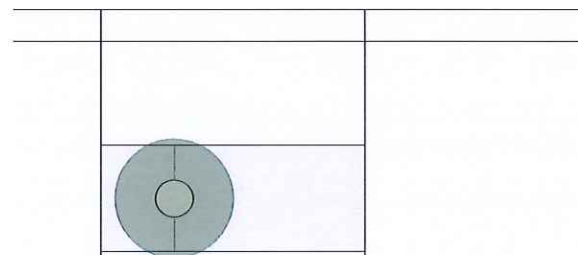


TROTTOIR

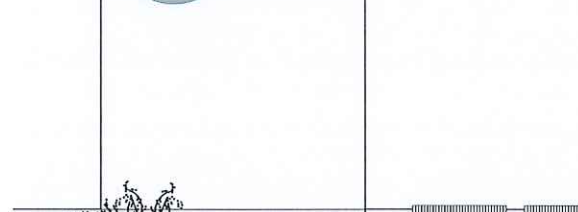


PROJET

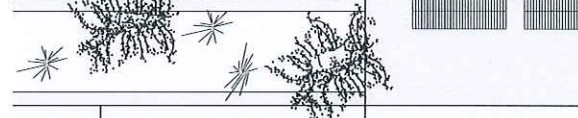
MURET



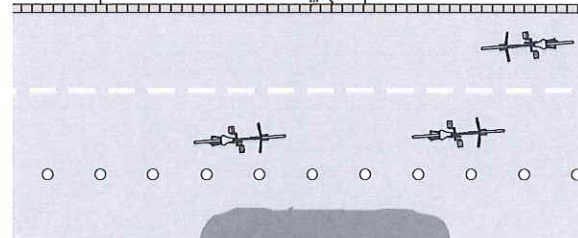
PROMENADE



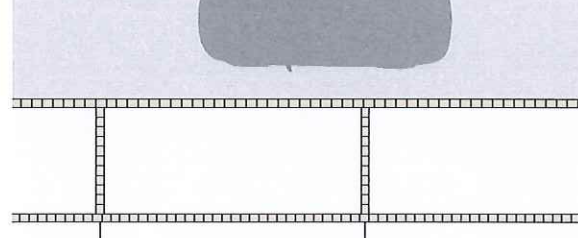
JARDINIÈRE



PISTE CYCLABLE



CHAUSSÉE



STATIONNEMENT

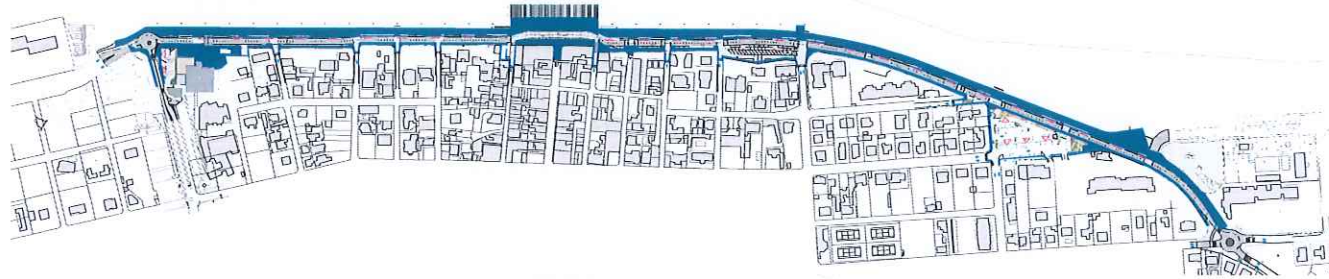


TROTTOIR

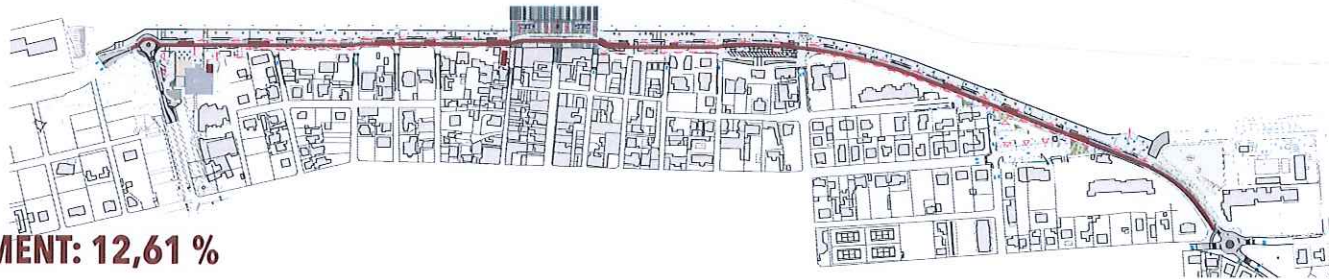


FRONT DE MER: DECOMPOSITION EN % DES DIFFERENTS USAGES ET OCCUPATIONS

PIETONS: 47,32 %



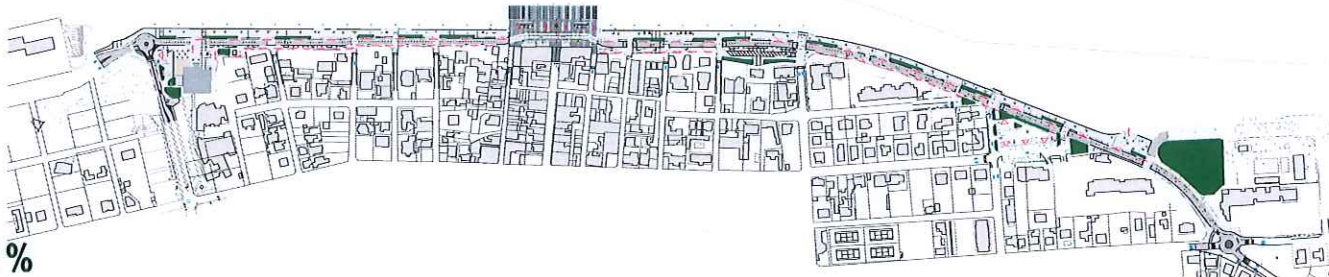
VELOS + STATIONNEMENT: 12,61 %



VOITURES + STATIONNEMENT: 32,75%



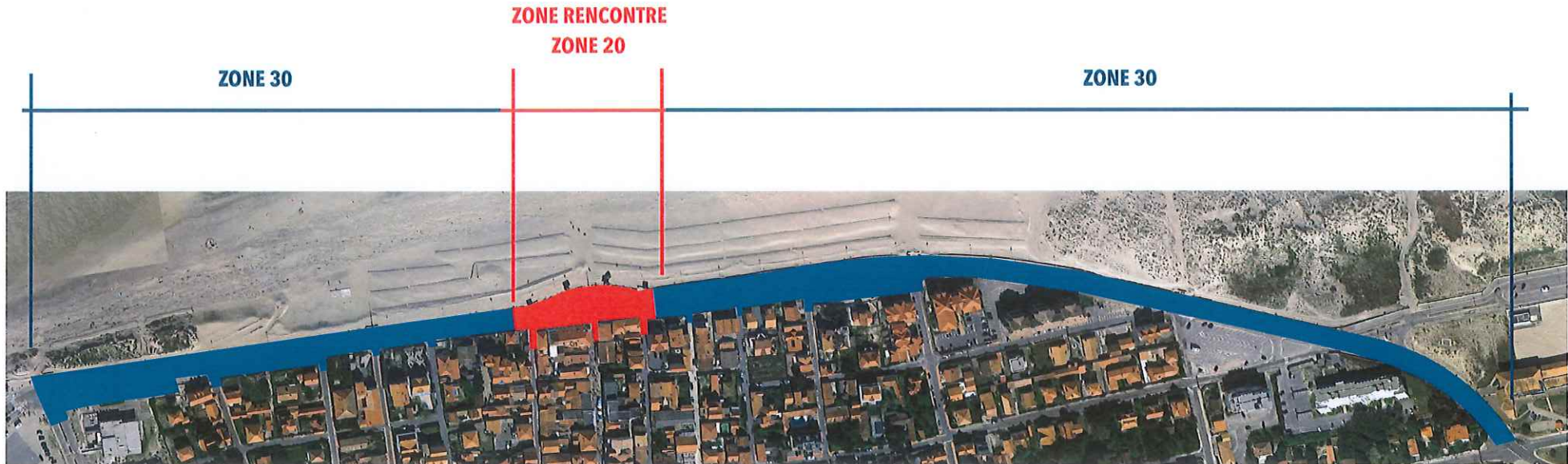
ESPACES VERTS: 7,32 %



FRONT DE MER: PRINCIPES CIRCULATION: ZONES SECURISEES

ZONES 30 SUD & NORD

ZONE 20:GIRONDINS: « ZONE DE RENCONTRE »



zone 20: (création 2008) : ZONE DE RENCONTRE: code de la route A411-3-1

section ou ensemble de sections de voies en agglomération constituant une zone affectée à la circulation de **TOUS LES USAGERS**

dans cette zone les piétons sont autorisés à circuler **SUR LA CHAUSSEE SANS Y STATIONNER** et **BENEFICIENT** de la **PRIORITE SUR LES VEHICULES**.

la vitesse est limitée à 20km/h.

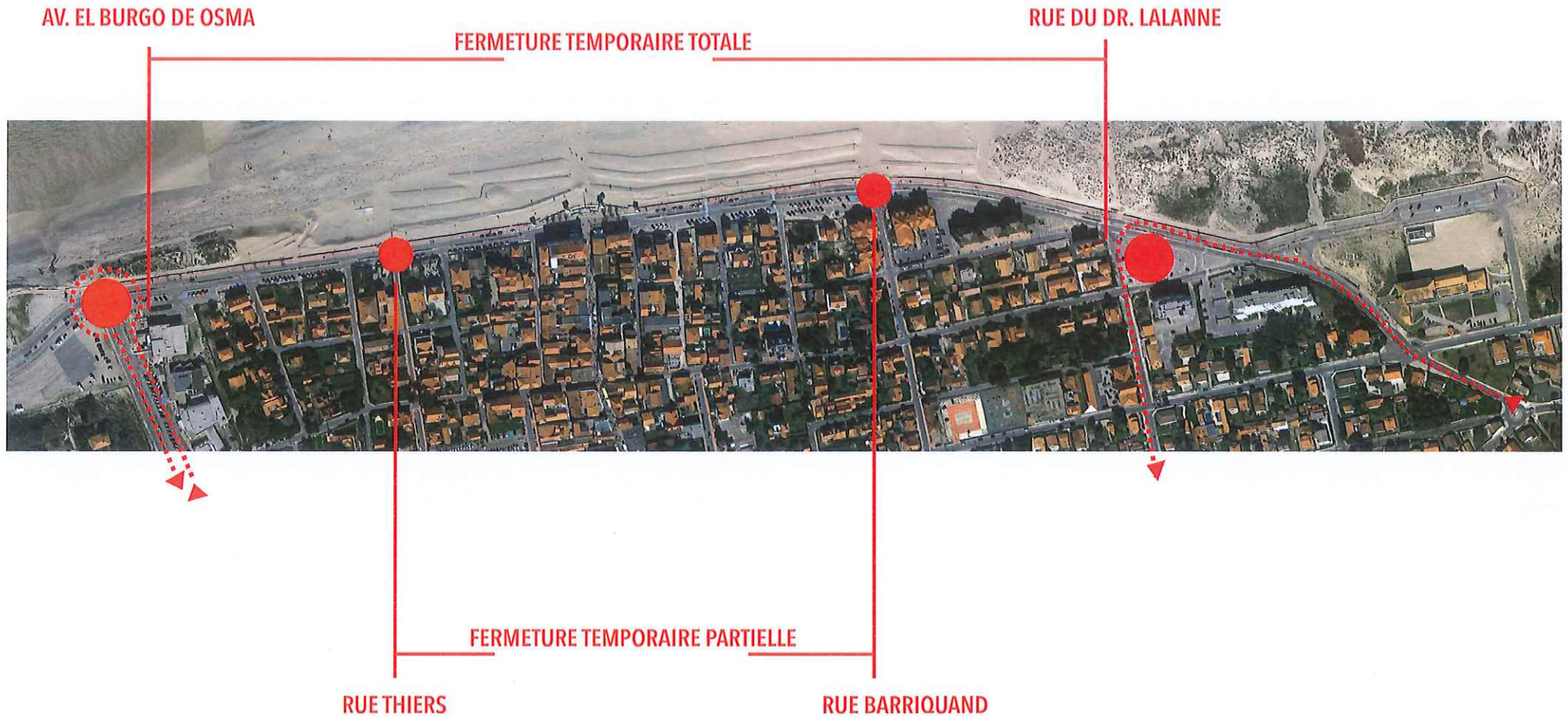
toutes les chaussées sont **A DOUBLE SENS** pour les **CYCLISTES** (sauf disposition différentes prises par l'autorité investie des pouvoirs de police).

les entrées et sorties de cette zone sont annoncées par une signalisation et l'ensemble de la zone est aménagée de façon cohérente avec la limitation de vitesse applicable.

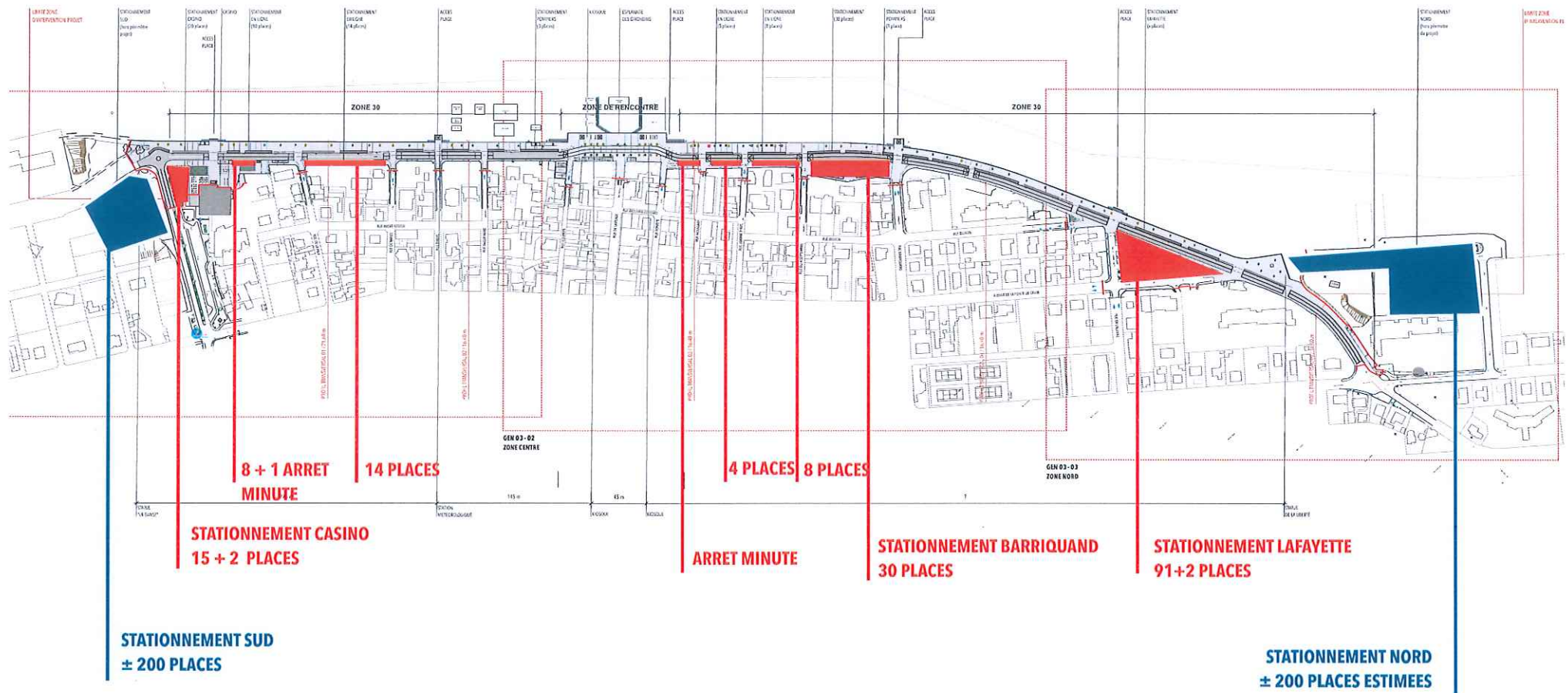
FRONT DE MER: PRINCIPE DE PONCTUATIONS



FRONT DE MER: FERMETURES TEMPORAIRES PARTIELLES ET TOTALES POSSIBLES



STATIONNEMENTS



STATIONNEMENT EXISTANT (hors parking nord et sud) -> 177 + 9: 186 PLACES

STATIONNEMENT PROJET (hors parking nord et sud, y compris Lafayette) -> 159 + 6 + 3 arrêts minute: 168 PLACES

DIFFERENCIEL « AVANT /APRES » hors parking nord et sud : - 18 PLACES -> ± - 10 %

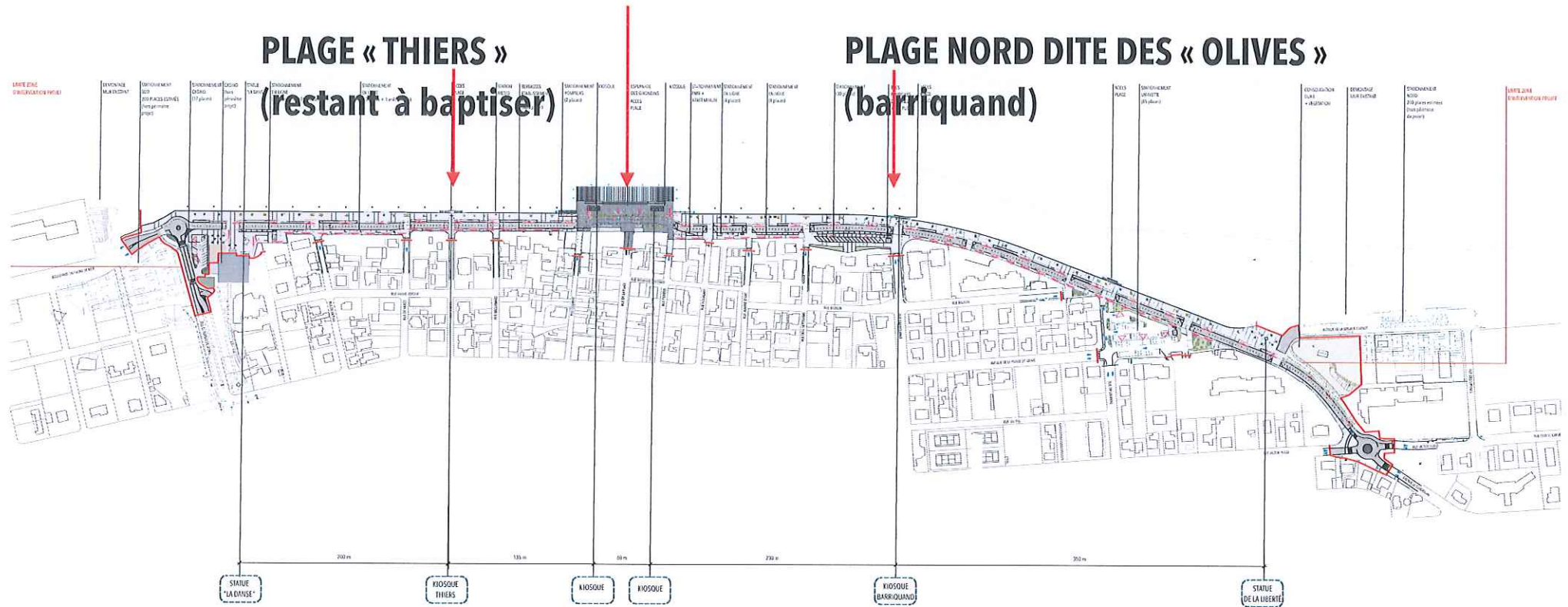
COMPLEMENT PARKING NORD & SUD: ±200+200: 400 PLACES

PROJET FRONT DE MER: 3 ACCES PLAGES PREVUS

PLAGE CENTRALE

PLAGE « THIERS »
(restant à baptiser)

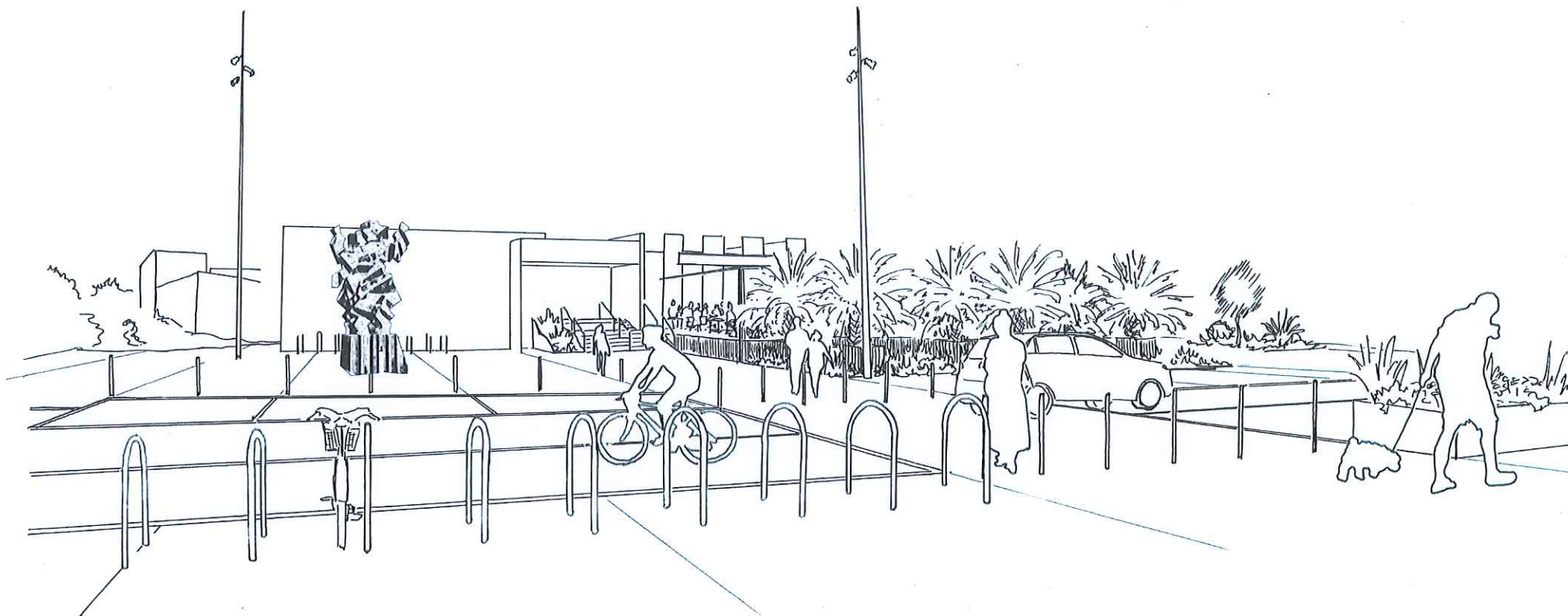
PLAGE NORD DITE DES « OLIVES »
(barriquand)



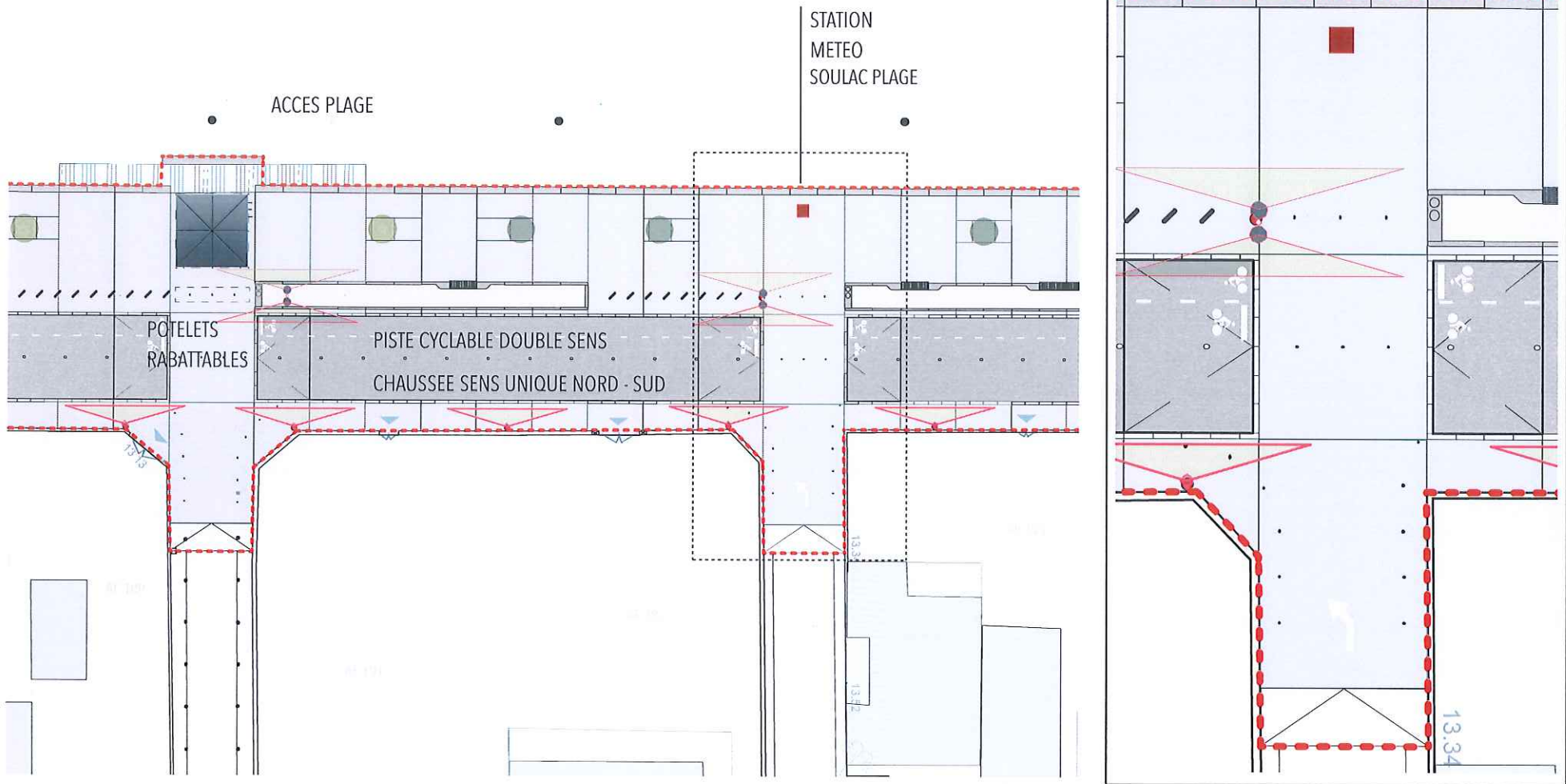
**KIOSQUES DANS L'AXE DES ACCES
CONNEXIONS TECHNIQUES EU/E/CF/CF**

PARVIS DU CASINO





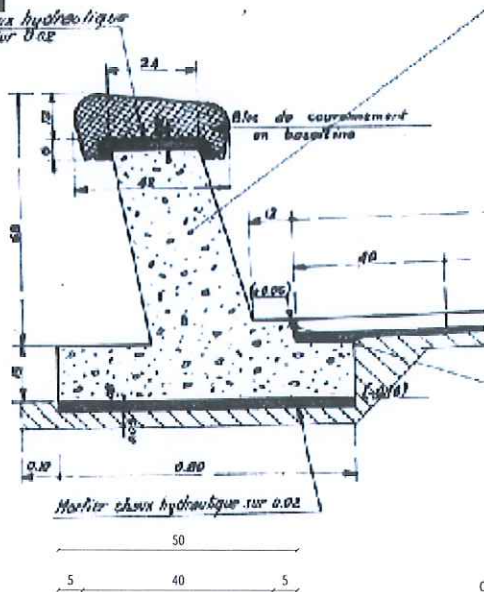
THIERS





MURET

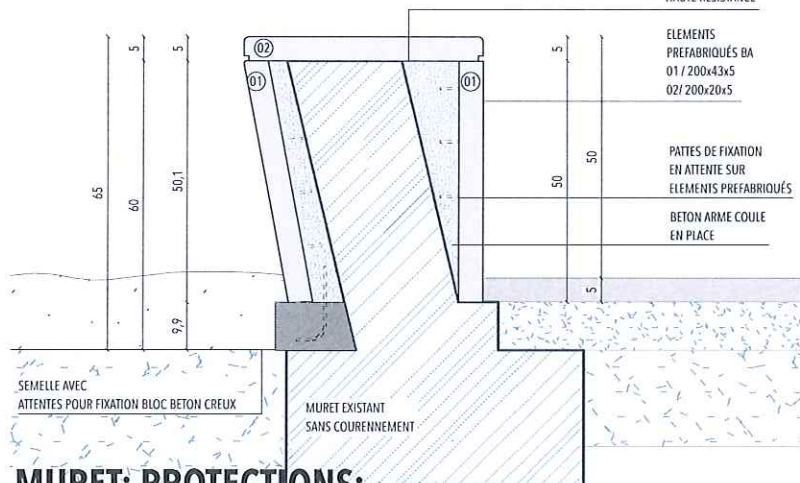
joint chaux hydraulique sur 0.02



Mortier chaux hydraulique sur 0.02

50

5 40 5



SEMELLE AVEC ATTENTES POUR FIXATION BLOC BETON CREUX

MURET EXISTANT SANS COURENEMENT

COLLEA HAUTE RESISTANCE

ELEMENTS PREFABRIQUES BA
01 / 200x43x5
02 / 200x20x5

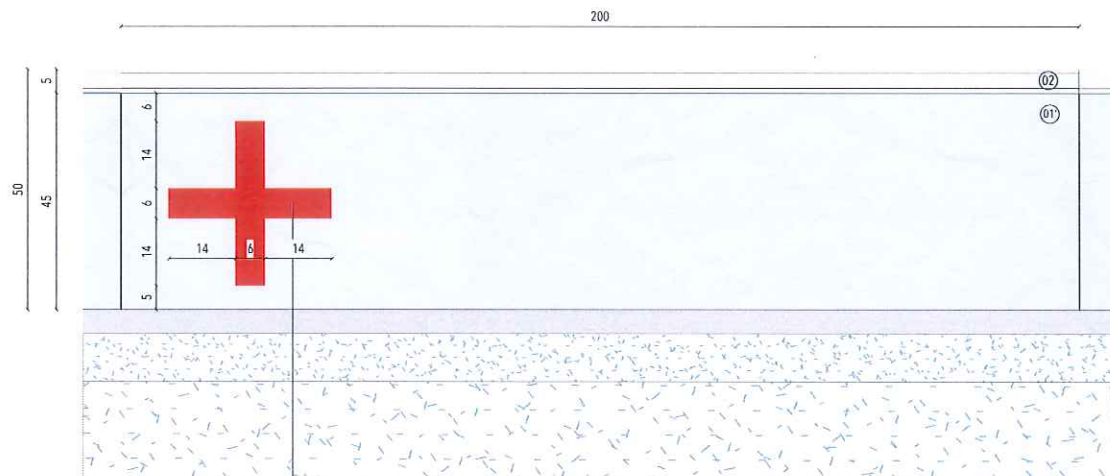
PATTES DE FIXATION EN ATTENTE SUR ELEMENTS PREFABRIQUES

BETON ARME COULE EN PLACE

MURET: PROTECTIONS:

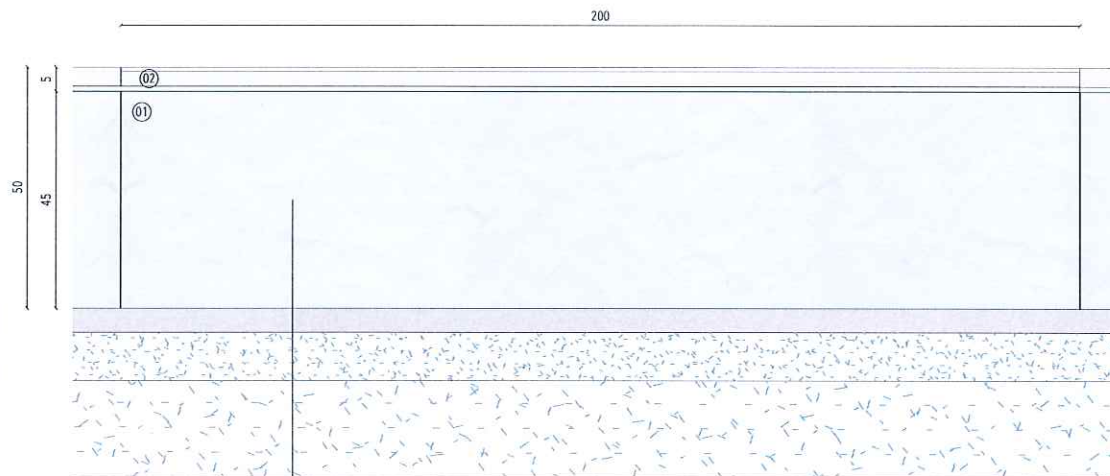
COUPE
délimitation DPM: Domaine Public Maritime
sieges, bancs, ...

REHABILITATION DU FRONT DE MER - SOULAC SUR MER



ELEVATION 1'
1/10

ELEMENTS PREFABRIQUES BA
01' AVEC MARQUAGE CROIX ROUGE / RELIEF 1CM



ELEVATION
1/10

ELEMENTS PREFABRIQUES BA
01 / 200x43x5
02 / 200x20x5

FDM SOULAC
REHABILITATION
DU FRONT DE MER

Front de mer (du Boulevard Charcot à l'Avenue le Cordouan)

MAÎTRISE D'OUVRAGE
MAIRIE DE SOULAC SUR MER
2, rue de l'Hotel de Ville
33780 SOULAC SUR MER

18/01-03

BENAYOUN ARCHITECTES
51 quai des Chartrons
33000 Bordeaux



CRÉATION 01/06/2018
MODIFICATION

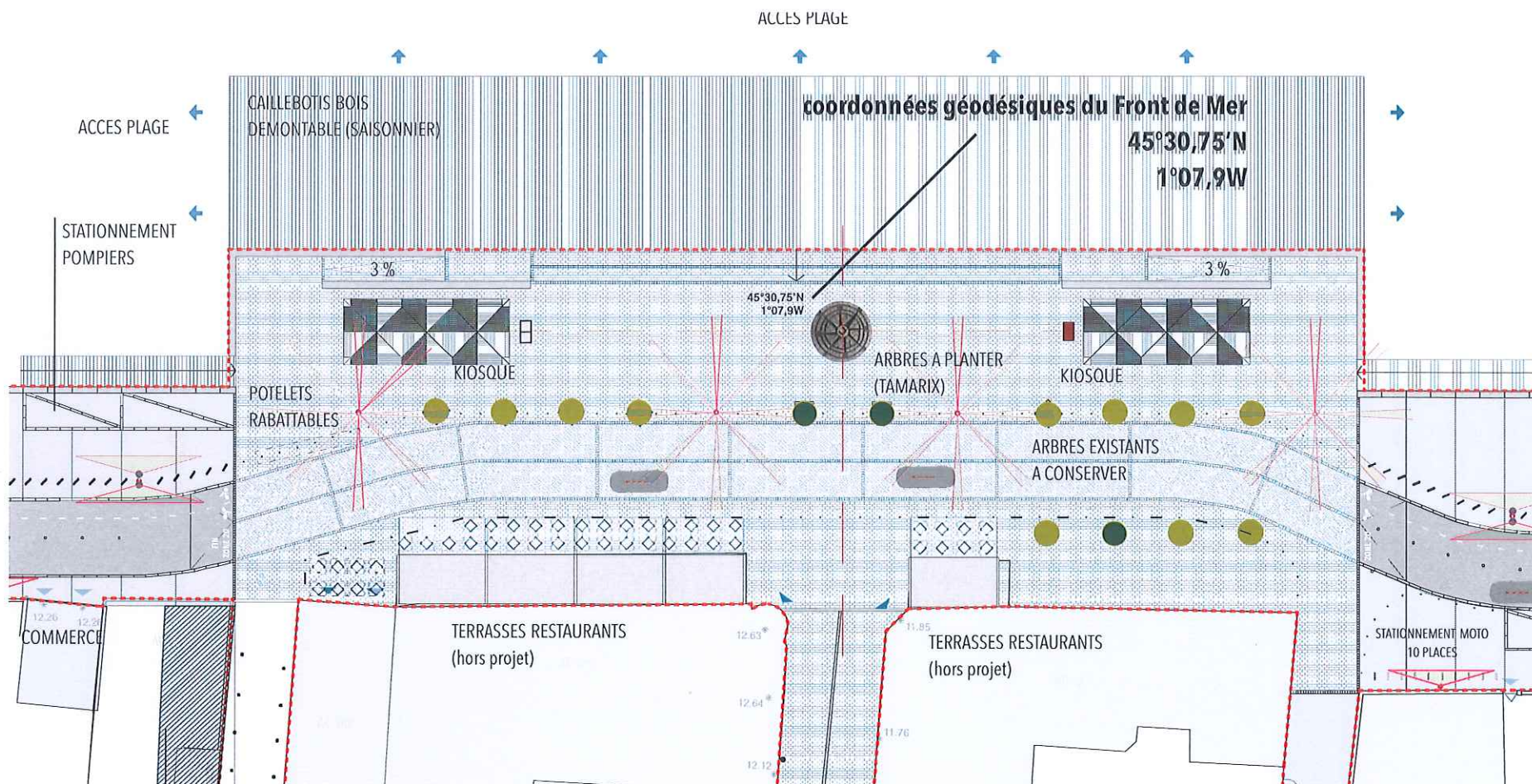
TL : 05 56 69 67 00
Fax : 05 56 69 20 66
agence@benayounarchitectes.archi

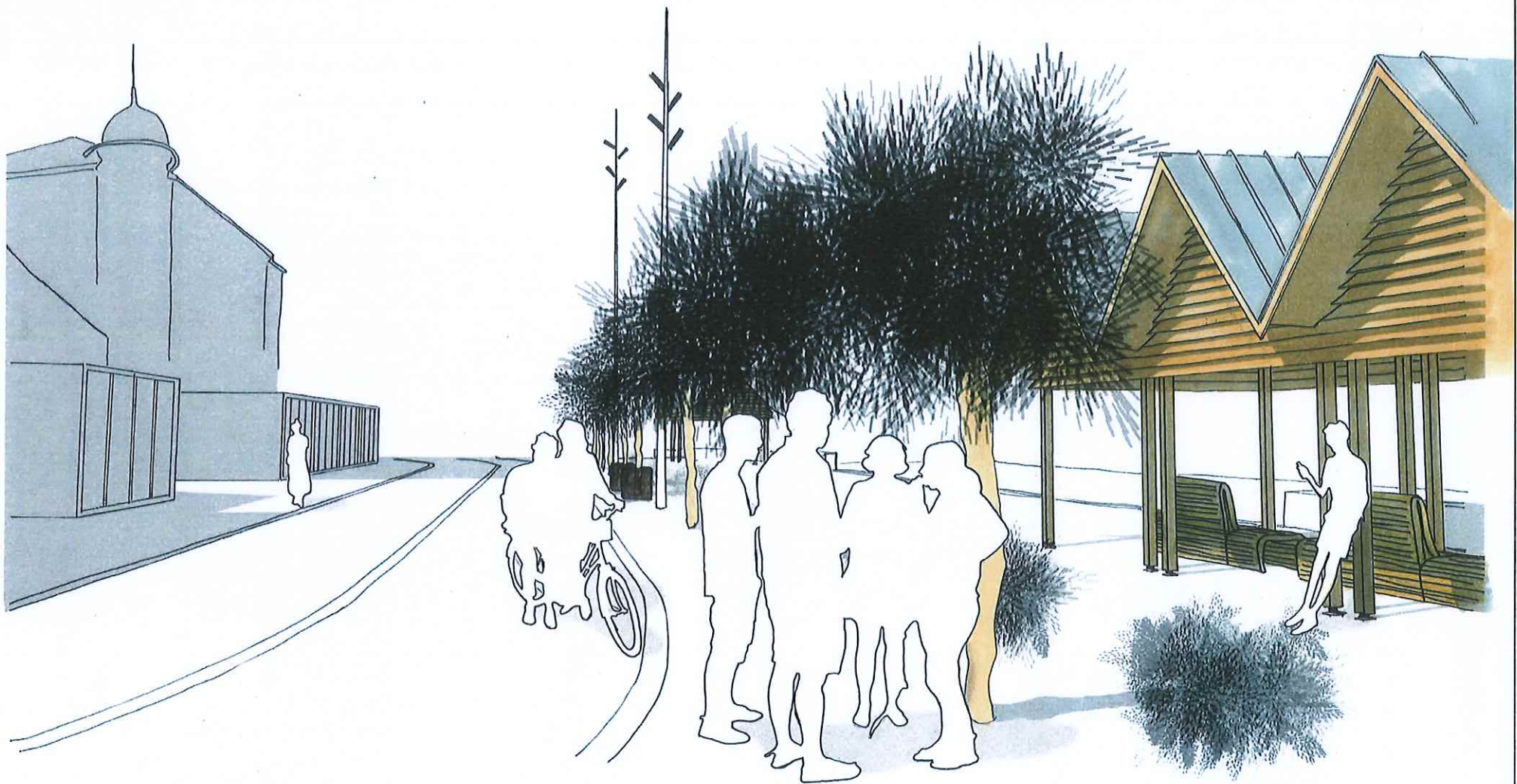
ÉCHELLE
1/20

PRO
10.02.07
MURET

BENAYOUN ARCHITECTES + CONCEPT PAYSAGE + IRIS CONSEIL + YON ANTON OLANO

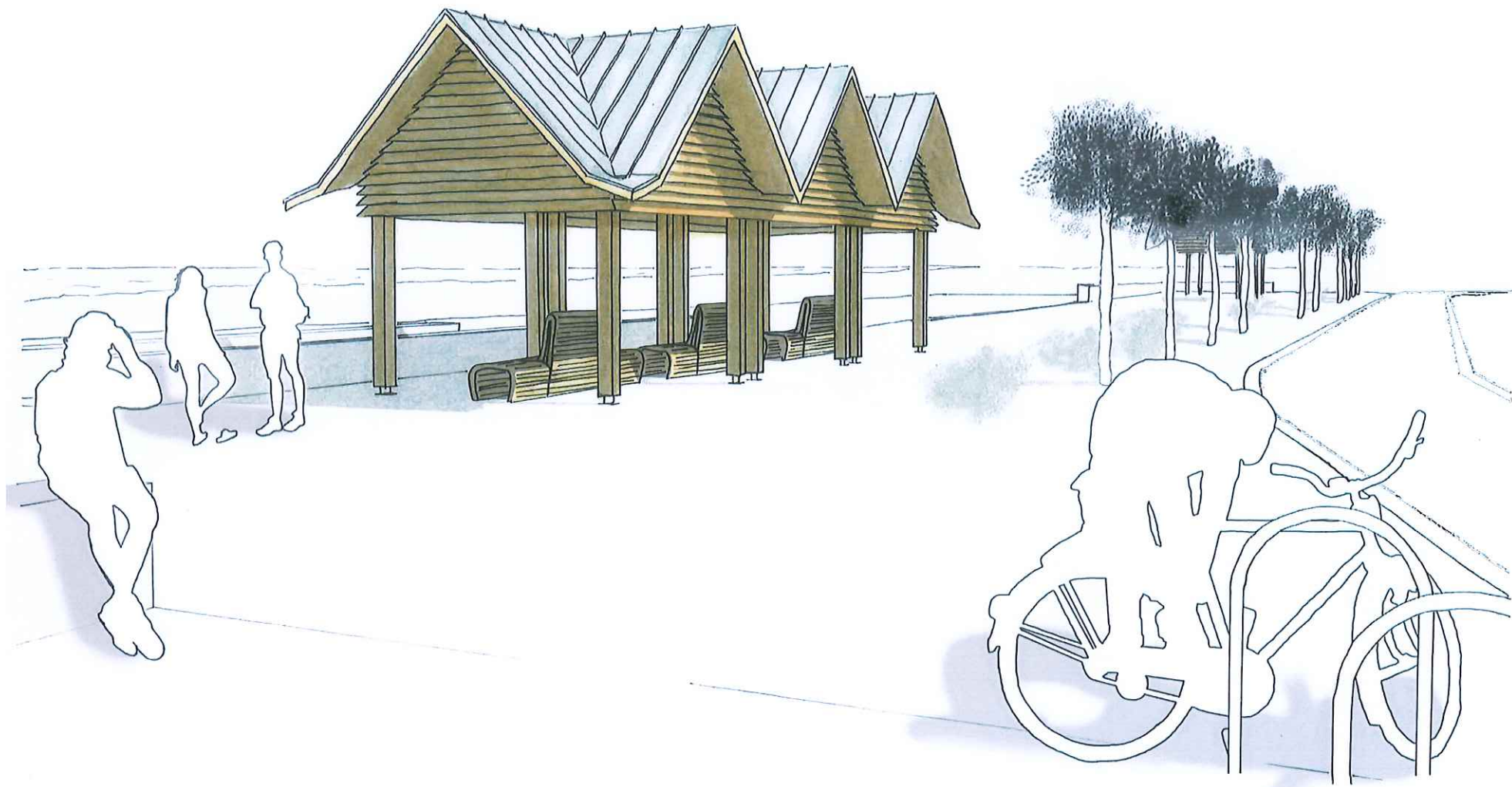
ESPLANADE DES GIRONDINS

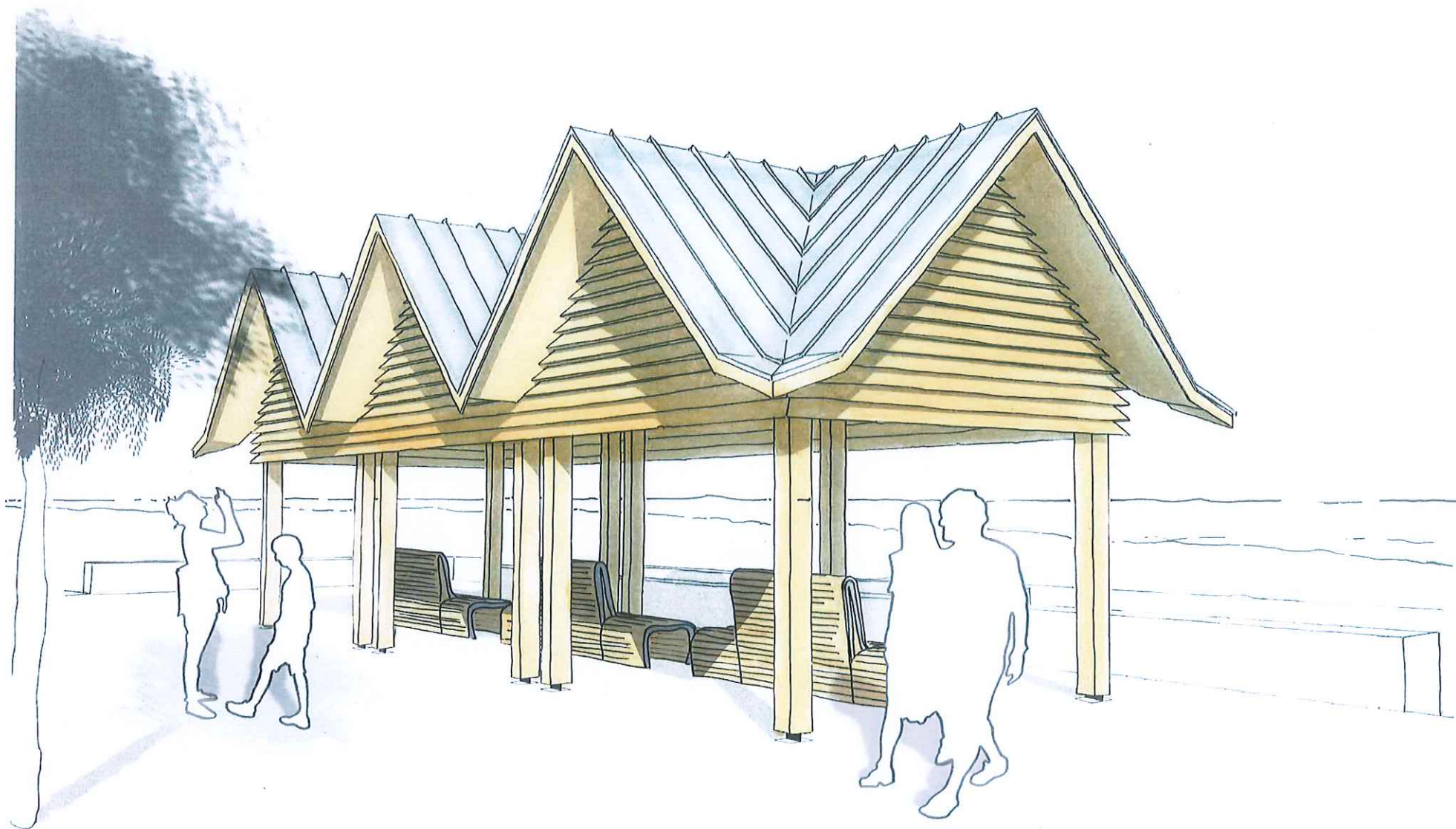




REHABILITATION DU FRONT DE MER - SOULAC SUR MER

BENAYOUN ARCHITECTES + CONCEPT PAYSAGE + IRIS CONSEIL + YON ANTON OLANO

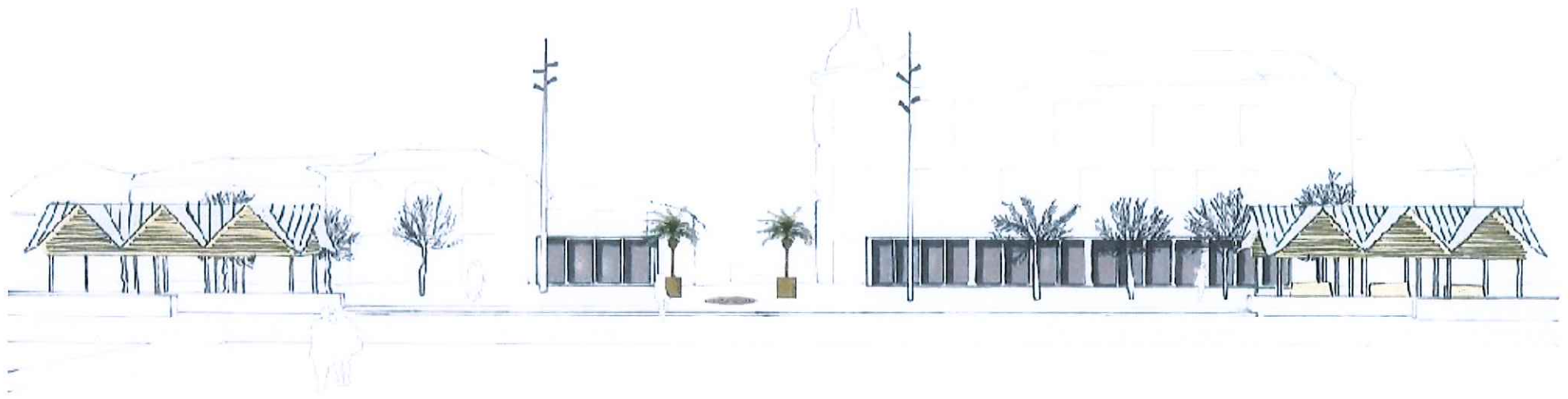




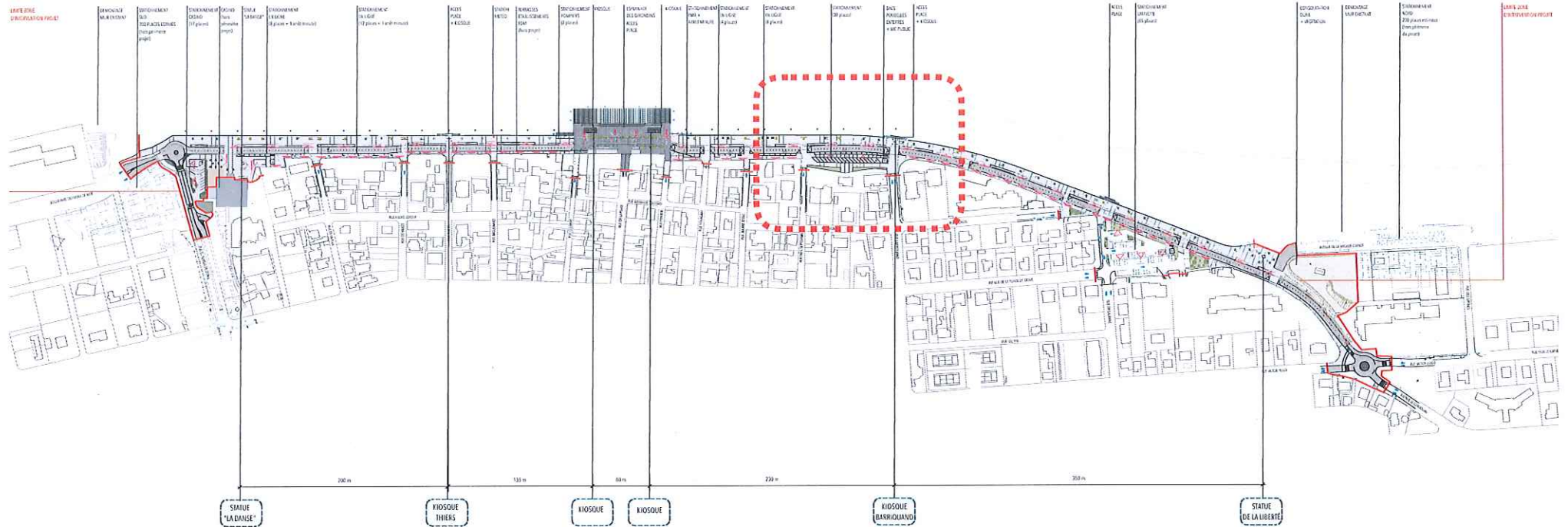


REHABILITATION DU FRONT DE MER - SOULAC SUR MER

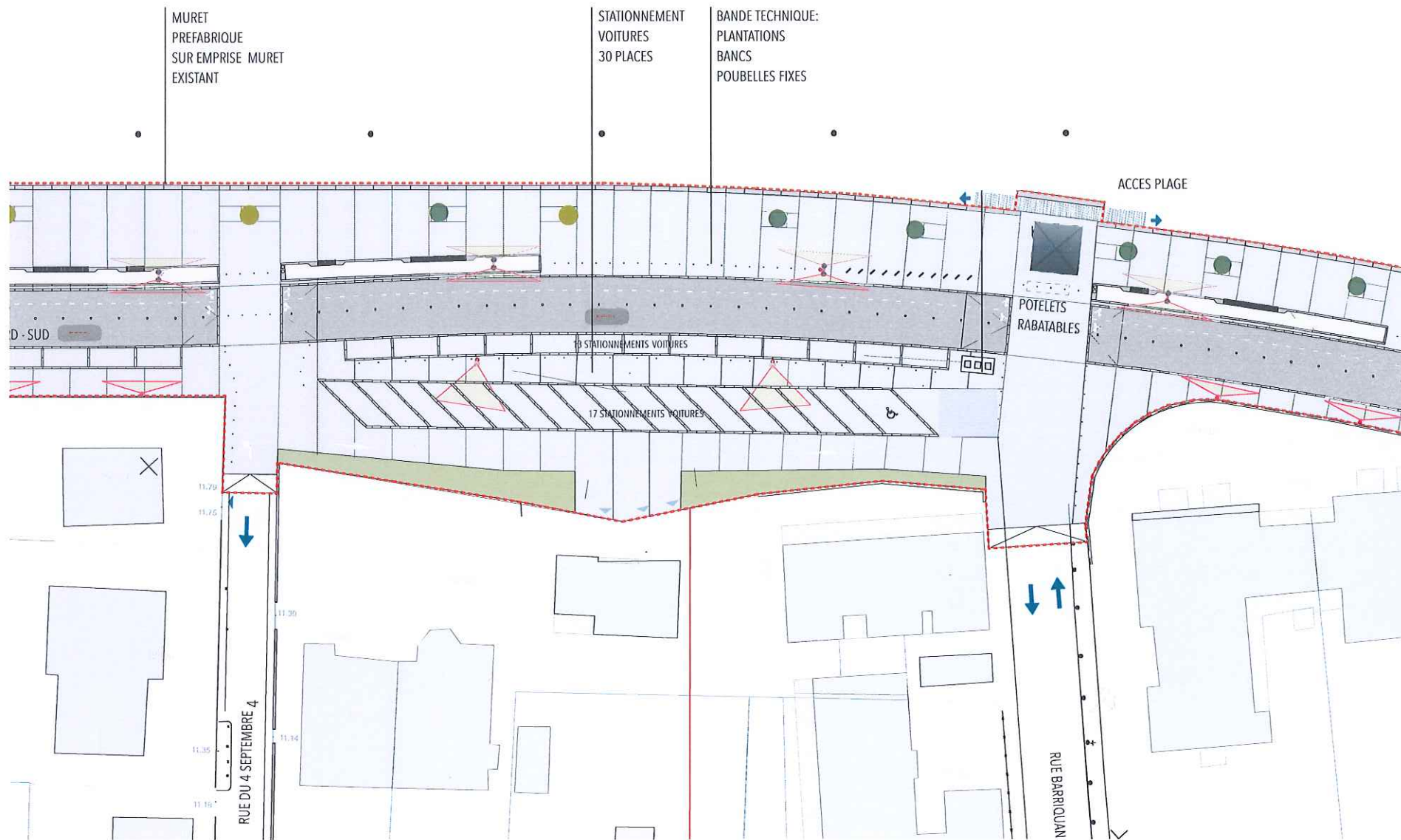
BENAYOUN ARCHITECTES + CONCEPT PAYSAGE + IRIS CONSEIL + YON ANTON OLANO



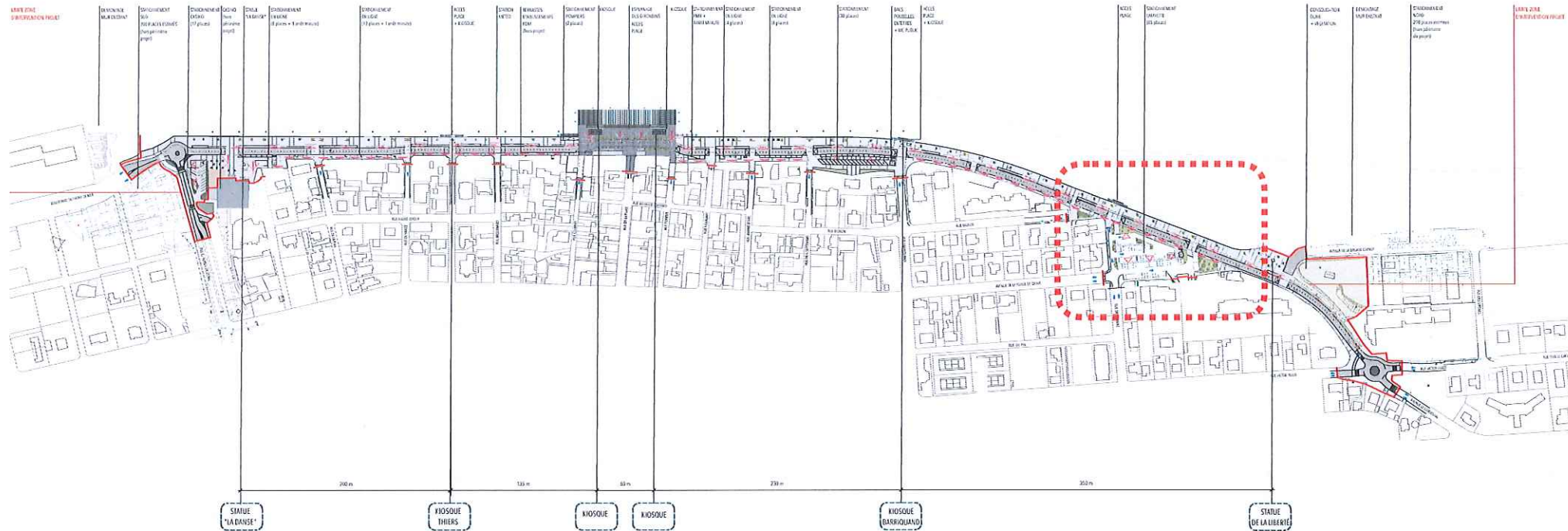
BARRIQUAND



BARRIQUAN



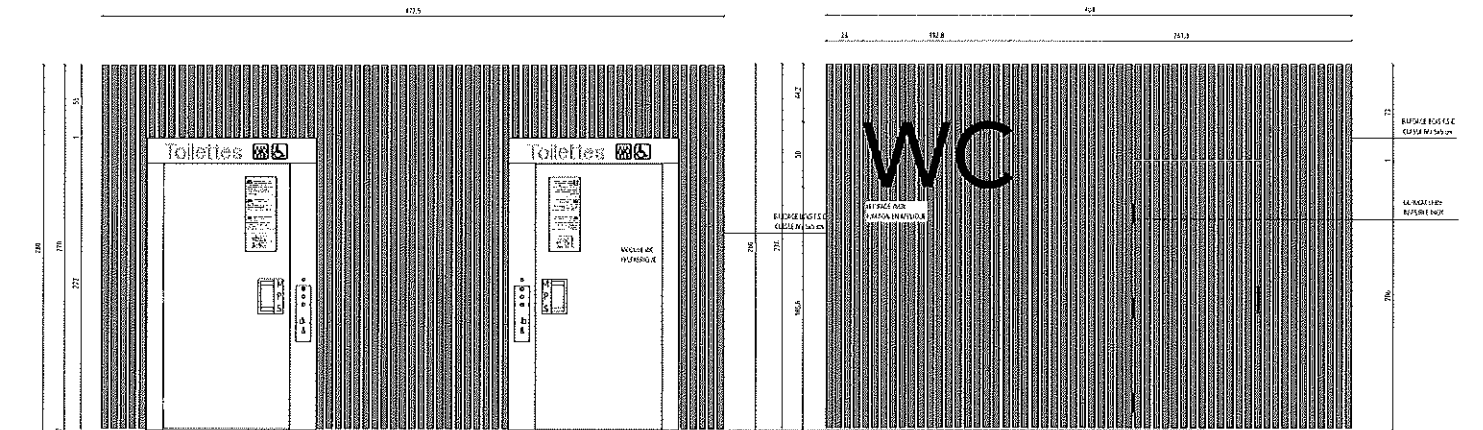
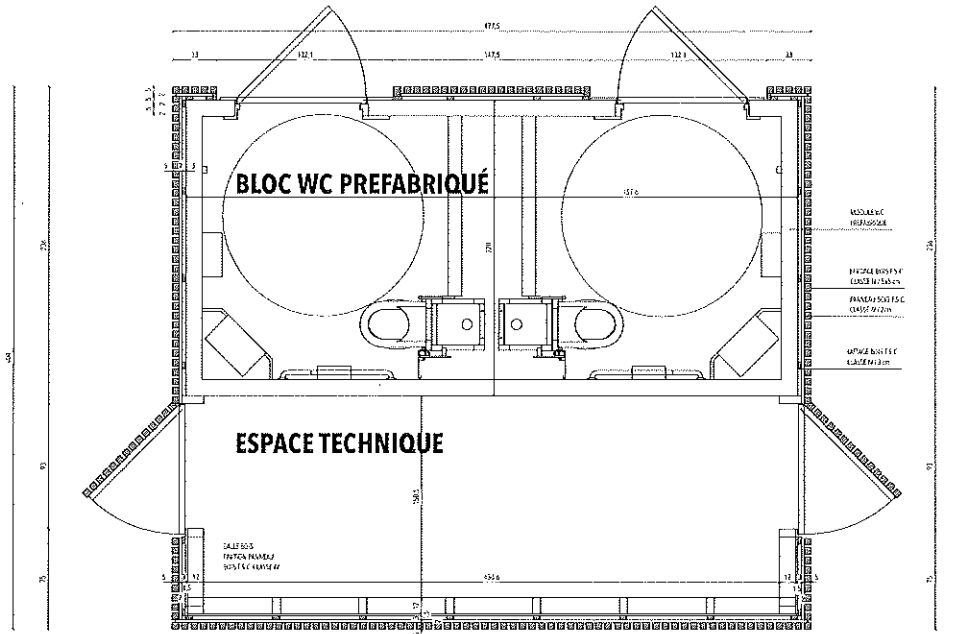
LAFAYETTE



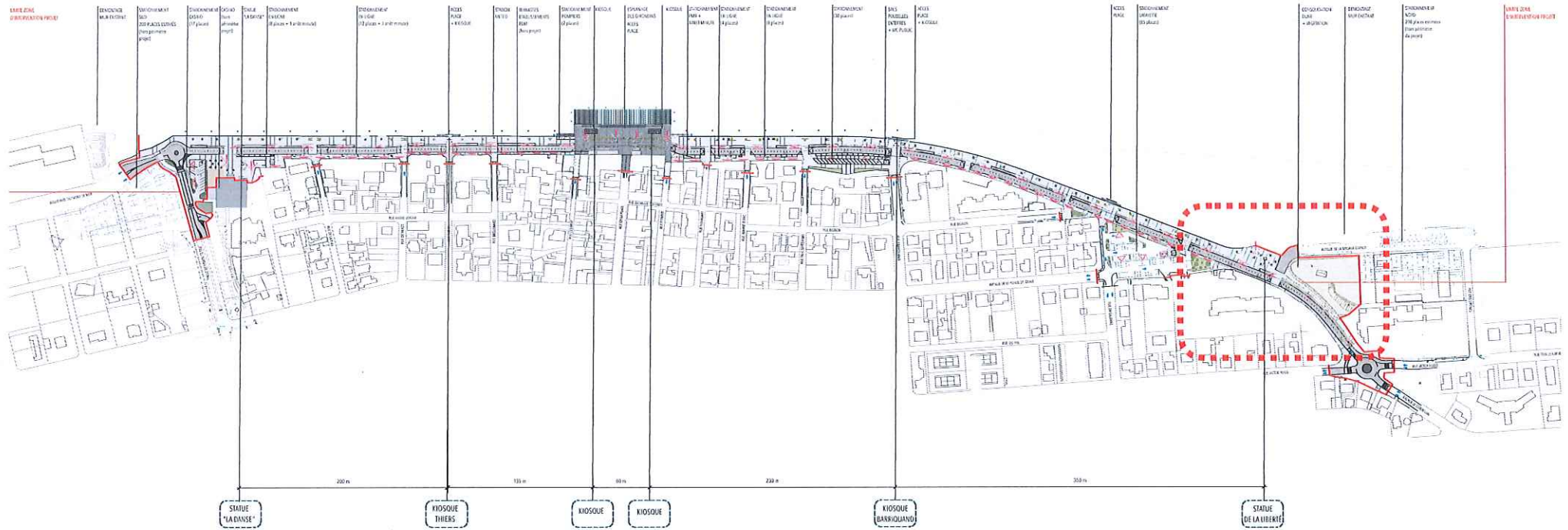
LAFAYETTE



WC PUBLICS



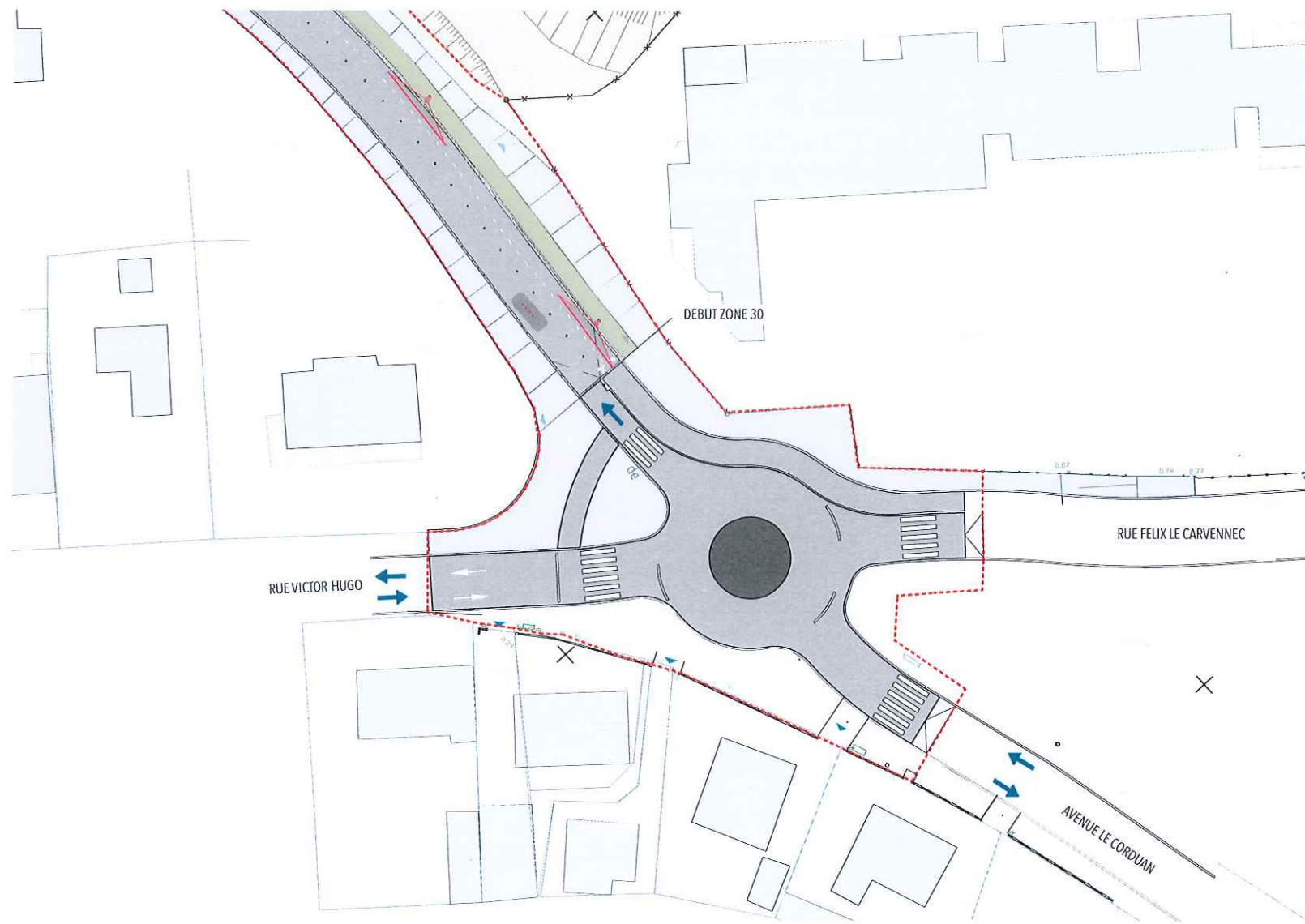
STATUE DE LA LIBERTE



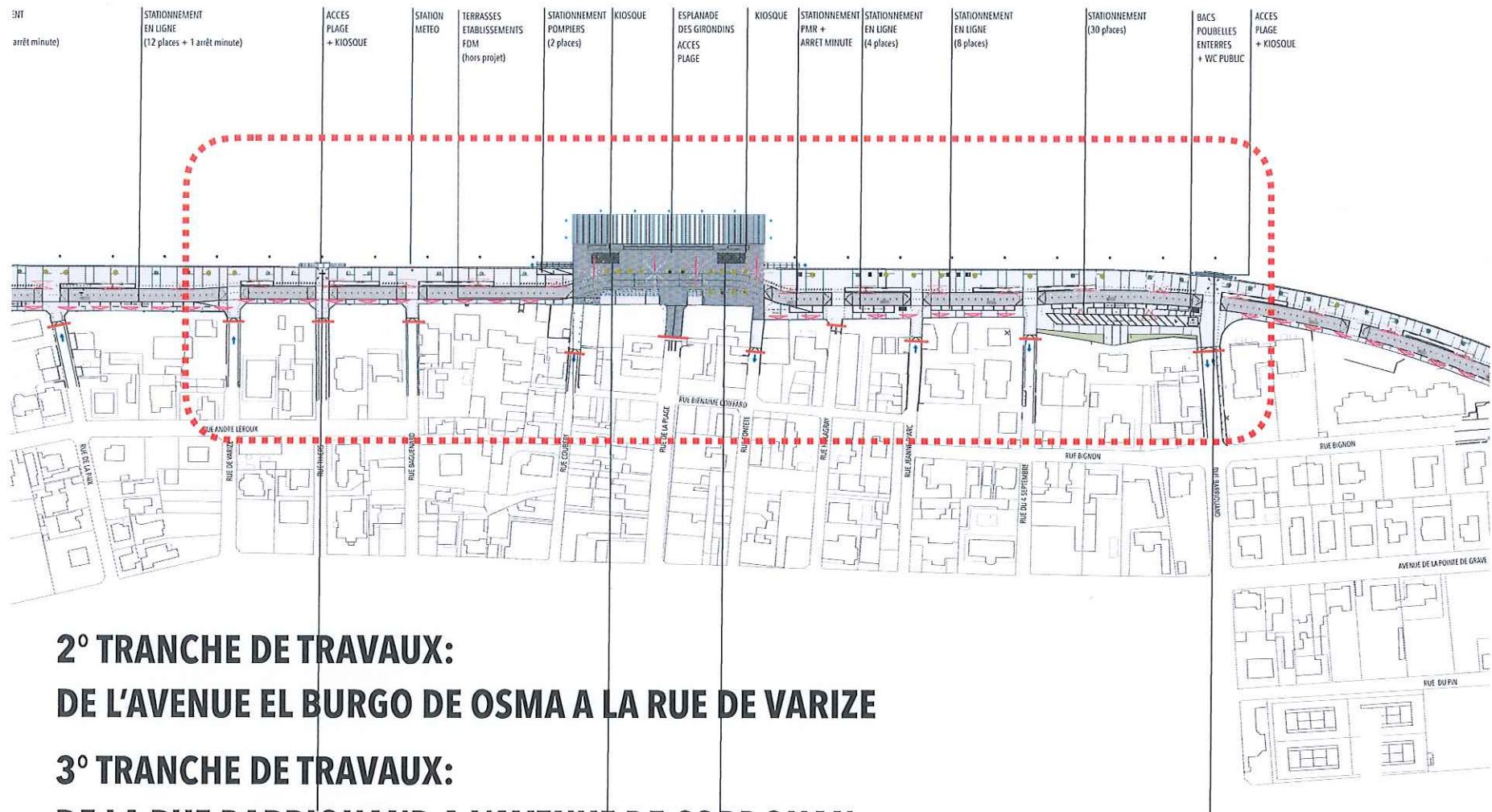
STATUE DE LA LIBERTE



CONNEXION AVENUE DE CORDOUAN/RUE FELIX LE CARVENNEC/RUE VICTOR HUGO

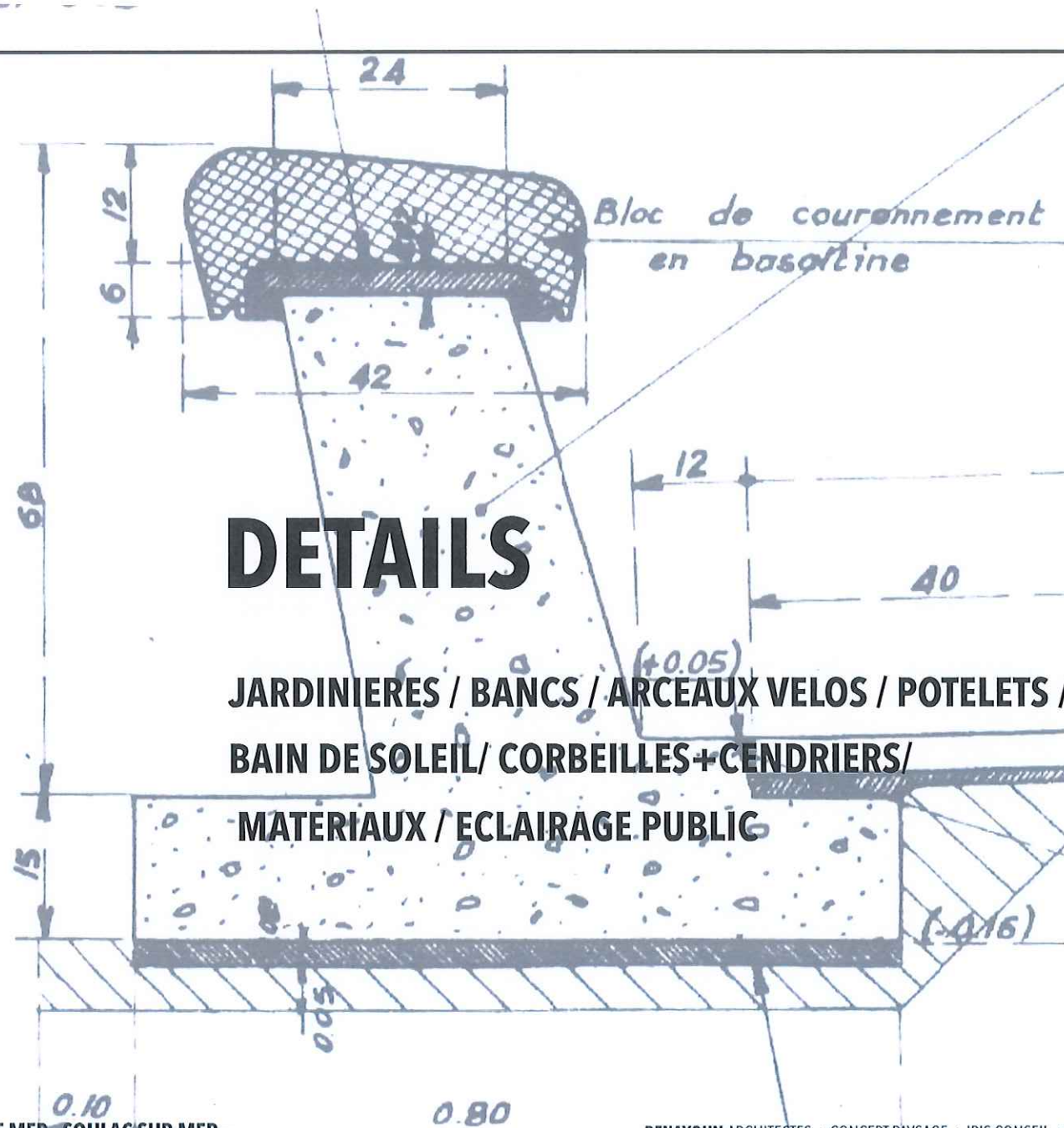


1° TRANCHE DE TRAVAUX: DE LA RUE DE VARIZE A LA RUE BARRIQUAND: [SEQUENCE HISTORIQUE]



**2° TRANCHE DE TRAVAUX:
DE L'AVENUE EL BURGO DE OSMA A LA RUE DE VARIZE**

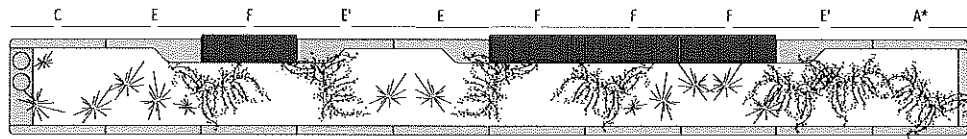
**3° TRANCHE DE TRAVAUX:
DE LA RUE BARRIQUAND A L'AVENUE DE CORDOUAN**



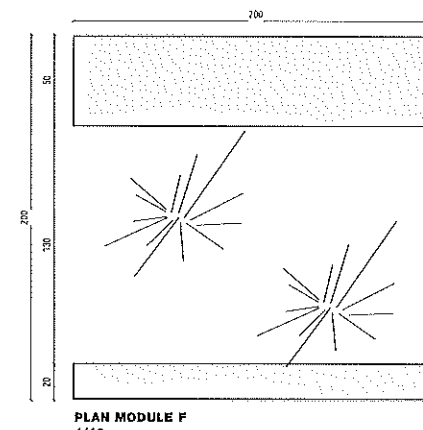
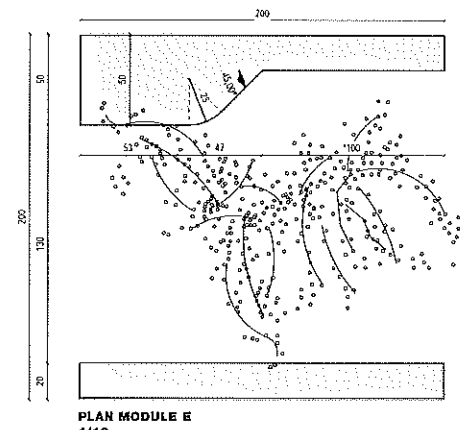
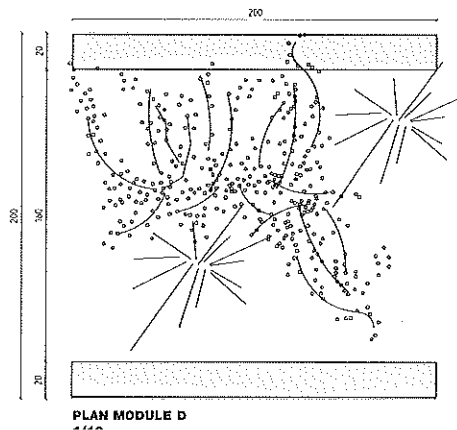
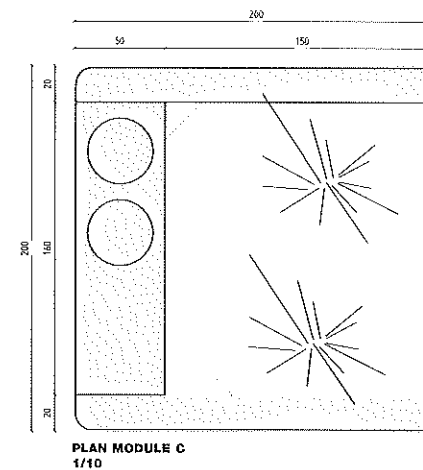
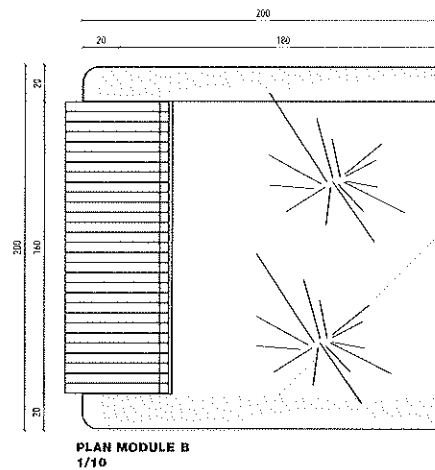
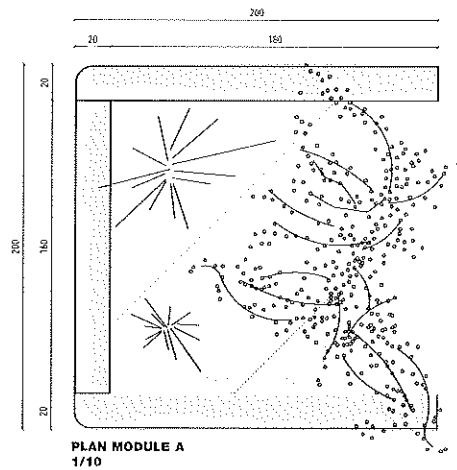
DETAILS

JARDINIÈRES / BANCS / ARCEAUX VELOS / POTELETS /
 BAIN DE SOLEIL / CORBEILLES + CENDRIERS /
 MATERIAUX / ECLAIRAGE PUBLIC

JARDINIÈRE



JA 01



POTELETS + ARCEAUX VELO

ACIER GALVANISÉ + INOX

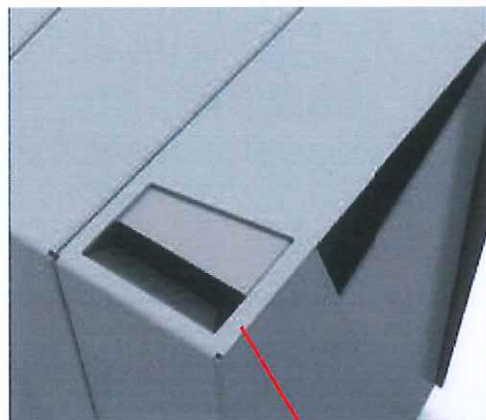


ARCEAUX VELO + POTELETS DE CIRCULATION EN ACIER GALVANISÉ



MOBILIER ESTIVAL - CORBEILLE

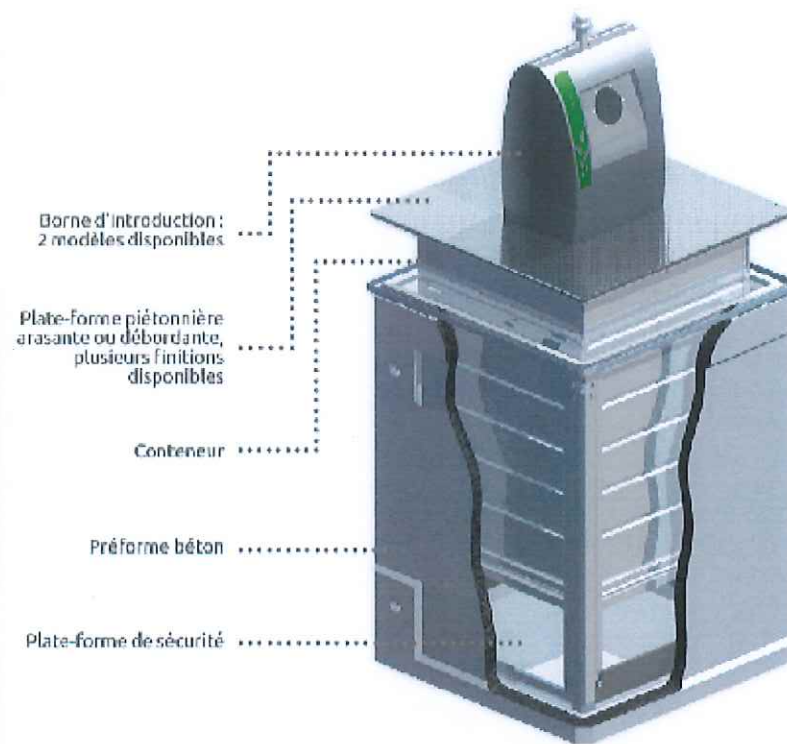
modele «BLOC» VESTE PRO URBA 100l ou 150l + cendrier



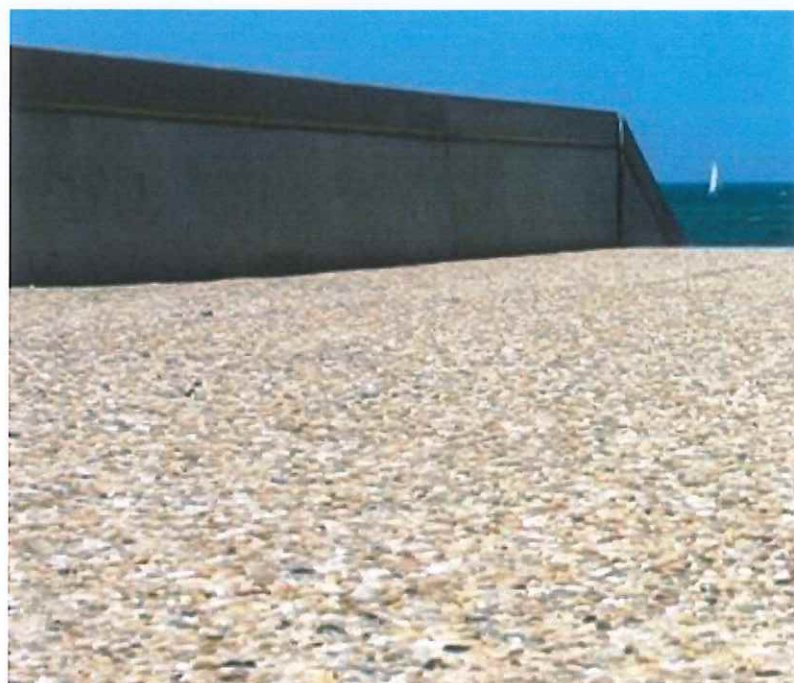
REHABILITATION DU FRONT DE MER - SOULAC SUR MER

BENAYOUN ARCHITECTES + CONCEPT PAYSAGE + IRIS CONSEIL + YON ANTON OLANO

CONTENEURS ENTERRES DE TRI SELECTIF



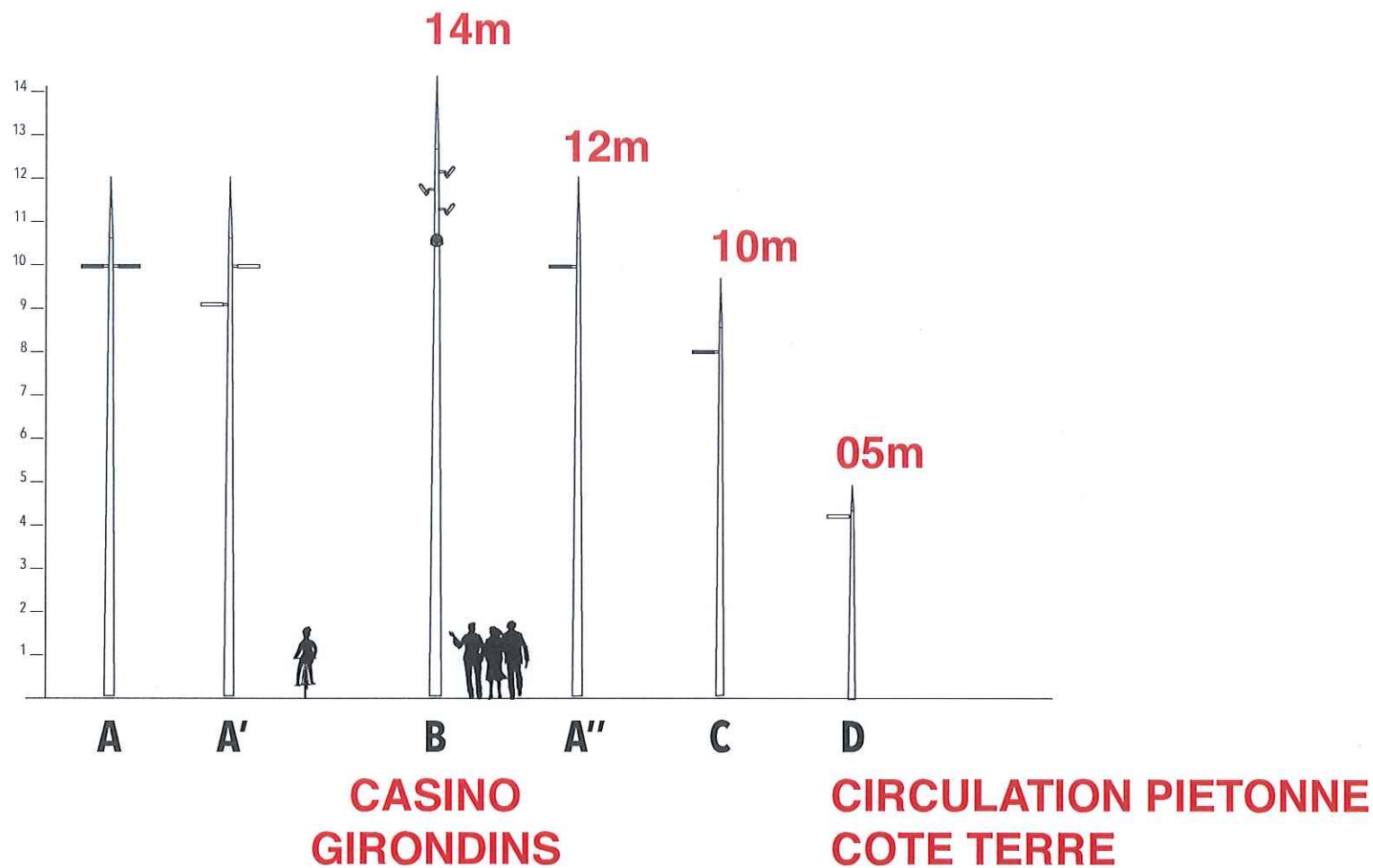
MATERIAUX



BETON MICRO DESACTIVE
GRES DES INDES
ENROBÉ
BETON FROISSE
ACIER GALVANISE



CONCEPTION LUMIERE MATS LUMIERE / MATS



crédits:

Mairie de SOULAC-sSUR-MER

IGN géoportail

Archives Départementales de la GIRONDE

CERTU

TPFE A.NARDON « Soulac Le Front-de-Mer » 1985

INSEE

remerciements:

Jacques LAFON

Jean-Claude GLORY